

Myynnit vuosilta 2022-2026

Kiinteistöjohtokunta 26.8.2026
247/03.01.01/2026

Esittelijä Kiinteistöjohtaja Rasimus Osmo

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kiinteistöjohtokunnalle esitellään liitteenä oleva listaus Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistöjen ja tilojen myynneistä sekä luopumisista vuosilta 2022–2026. Listaus sisältää sekä sijoituskiinteistöihin että käyttötalouden kohteisiin liittyviä toteutuneita myyntejä, vuokratiloista luopumisia, purkuja sekä valmistelussa olevia kohteita.

Vuosina 2022–2026 luopumisia on toteutettu useissa eri kiinteistöryhmissä. Myytyihin kohteisiin on kuulunut muun muassa sijoitusasuntoja, maa-alueita, entisiä seurakuntatiloja sekä muita käyttötalouden kohteita. Osassa kohteista luopuminen on toteutunut purkamisen kautta. Seurakunnat ovat myös luopuneet huomattavasta määrästä vuokratiloja. Vuonna 2026 myyntejä ja luopumisia on jo toteutunut, mutta osa kohteista on edelleen valmistelussa tai prosessissa.

Katsaus antaa kokonaiskuvan siitä, miten kiinteistökannan vähentäminen ja tiloista luopuminen ovat edenneet viime vuosina. Myyntien ja luopumisten tavoitteena on osaltaan selkeyttää kiinteistökantaa, vähentää tarpeettomista tai vajaakäyttöisistä tiloista aiheutuvia kustannuksia sekä tukea kiinteistöomaisuuden pitkäjänteistä hallintaa.

Vaikutusten ja riskien arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Asiassa ei ole tarpeen tehdä ympäristövaikutusten arviointia.

Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus, p. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi