

Helsingfors kyrkliga samfällighet
Gemensamma kyrkofullmäktigeFöredragningslista 5/2026

Tid 10.9.2026 kl 18:00 -

Plats Församlingarnas hus, Engelsalen

Meddelande om förhinder: kirkkovaltuusto.helsinki@evl.fi

Ärenden

Ärende	Rubrik	Sida
1	Laglighet och beslutförhet	5
2	Protokolljusterare	6
3	Godkännande av föredragningslistan	7
4	Meddelanden	8
5	Val av vice ordförande i gemensamma kyrkofullmäktige	9
6	Bereda tjänstetillsättning av direktören för det gemensamma församlingsarbetet	11
7	Förnyande av arrendeavtalet på Tavastvägen 75	17
8	Återarrendera tomten Djäknevägen 10	20
9	Svar på fullmäktiges motion om sättet att välja de ungas påverkansgrupp	23

Deltagare

Närvarande	Namn	Roll
	Vuori Wiking	ordförande
	Ahonen Esa	medlem
	Anttila Maija	medlem
	Aromaa Eekku	medlem
	Asikanius Riitta	medlem
	Assmann Dolf	medlem
	Assmann Mervi	medlem
	Auvinen Petteri	medlem
	Castrén Maaret	medlem
	Dahlman Riikka	medlem
	Frisk Sanna	medlem
	Gunnari Anni	medlem
	Guseff Fredrik	medlem
	Grünthal Lauri	medlem
	Halenius Outi	medlem
	Halla-aho Hilla	medlem
	Harjunpää Johanna	medlem
	Harms-Aalto Martina	medlem
	Havunen Minna	medlem
	Heikkilä Marianne	medlem
	Heinänen Saara	medlem
	Hirvelä Päivi	medlem
	Holmberg Björn	medlem
	Huhta Susse	medlem
	Hyvärinen Pertti	medlem
	Jalovaara Ville	medlem
	Jauhiainen Signe	medlem
	Jordas Linda	medlem
	Karhumaa Anna	medlem
	Kartano Kristiina	medlem
	Ketonen Satu	medlem
	Koskelainen Laura	medlem
	Koski Marika	medlem
	Kukkonen Suvi	medlem
	Kymenvirta Jukka	medlem
	Laakkonen Miriikka	medlem
	Laaksonen Petri	medlem
	Laine Anna	medlem
	Lainela Ami	medlem
	Lamminperä Tarja	medlem
	Lampilahti Maarit	medlem
	Laturi Panu	medlem
	Lautamatti Sonja	
	Lehtipuu Otto	medlem
	Lindholm Malin	medlem
	Lindholm Marja	medlem
	Luhtanen Satu	medlem
	Lättilä Jenni	medlem

Meri Otto	medlem
Merikukka Salla	medlem
Moilanen Helena	medlem
Mäkelä Emma	medlem
Mäkimattila Sari	medlem
Nenonen Riikka	medlem
Oikkola Raija	medlem
Pajunen Niklas	medlem
Pakkanen Sanna	medlem
Panigrahi-Herler Anne	medlem
Partanen Markku	medlem
Perret Christoffer	medlem
Pohjolainen Tiia	medlem
Pynnönen Heikki	medlem
Raike-Ojanen Elina	medlem
Raittinen Timo	medlem
Ranta Tarja	medlem
Roine Suvi-Maria	medlem
Ruottinen Jenni	medlem
Salenius Jan-Anders	medlem
Salomaa Pekka	medlem
Salonen Ville	medlem
Sandström Caroline	medlem
Saurama Anna	medlem
Seppälä Ilkka	medlem
Sihvonen Juha-Pekka	medlem
Soininvaara Anna-Maria	medlem
Solastie Katariina	medlem
Strandén Juhani	medlem
Sundman-Juselius Maria	medlem
Suomalainen Nina	medlem
Suontakanen Tapio	medlem
Tervo-Hiltula Peppi	medlem
Thurén Tiia	medlem
Timonen Tuomas	medlem
Tuominen Jukka	medlem
Tuovila Siiri	medlem
Tynkkynen Auli	medlem
Valve Kaisa	medlem
Voipio-Pulkki Liisa-Maria	medlem
Vuorinen Tuulikki	medlem
Wiikla Heidi	medlem
Vuori Maika	gemensamma kyrkorådets ordförande
Laitila Anu	tjänsteinnehavare
Forsén Stefan	tjänsteinnehavare
Kajander Riitta	tjänsteinnehavare
Silander Juha	tjänsteinnehavare
Rasimus Osmo	tjänsteinnehavare
Murtovuori Jussi	tjänsteinnehavare
Holappa Kimmo	tjänsteinnehavare
Haukipuro Saara	tjänsteinnehavare
Linde-Raittinen Anne	teknisk sekreterare

Yliruka Nora

teknisk sekreterare

Gemensamma kyrkofullmäktige

10.9.2026

1
Laglighet och beslutförhet

Gemensamma kyrkofullmäktige 10.9.2026

Beslut

Gemensamma kyrkofullmäktige

10.9.2026

2
Protokolljusterare

Gemensamma kyrkofullmäktige 10.9.2026

Beslut

Gemensamma kyrkofullmäktige

10.9.2026

3
Godkännande av föredragningslistan

Gemensamma kyrkofullmäktige 10.9.2026

Beslut

Gemensamma kyrkofullmäktige

10.9.2026

4 Meddelanden

Gemensamma kyrkofullmäktige 10.9.2026

Beslut

Redogörelse

Muntlig rapportering över internationell diakoni och missionsarbete – Kyrkans Utlandshjälp
Tuulia Kokkonen expert inom församlingens medelanskaffning och teologi och Tomi
Järvinen verksamhetsledare.

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 247	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

5**Val av vice ordförande i gemensamma kyrkofullmäktige**

Gemensamma kyrkofullmäktige 10.9.2026
549/00.00.02/2024

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att

- 1) på grund av att gemensamma kyrkofullmäktiges ledamot Kalle Sällström har förlorat sin valbarhet, befriar gemensamma kyrkofullmäktige Kalle Sällström från sitt uppdrag och kallar i hans ställe ersättare Axel Sippel
- 2) den inom sig väljer en vice ordförande till gemensamma kyrkofullmäktige för den återstående mandatperioden.

Behandling**Beslut**

Yhteinen kirkkoneuvosto 27.8.2026 § 247

Föredragande Ställf. samfällighetens direktör Forsén Stefan

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå att gemensamma kyrkofullmäktige

- 1) på grund av att gemensamma kyrkofullmäktiges ledamot Kalle Sällström har förlorat sin valbarhet, befriar gemensamma kyrkofullmäktige Kalle Sällström från sitt uppdrag och kallar i hans ställe ersättare Axel Sippel
- 2) den inom sig väljer en vice ordförande till gemensamma kyrkofullmäktige för den återstående mandatperioden.

Behandling

Kalle Sällström avlägsnade sig på grund av jäv under behandlingen (förvaltningslagen 28 § 1 mom., 1 punkten).

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 247	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Bakgrund

Kalle Sällström har flyttat från Johannes församlings område till Matteus församlings område och därmed förlorat sin valbarhet i den förstnämnda församlingen. Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar om befrielse från uppdraget som fullmäktigeledamot. Man förordnar en ersättare för ledamoten för återstoden av mandatperioden.

Sällström har även varit vice ordförande i gemensamma kyrkofullmäktige. Gemensamma kyrkofullmäktige ska inom sig välja ordförande och vice ordförande vid första sammanträdet under första och tredje året av sin mandatperiod (KO 3:27). Kalle Sällström, som valts till vice ordförande i gemensamma kyrkofullmäktige för perioden 2025–2026, har förlorat sin valbarhet och bör därför ersättas av en ny vice ordförande för den återstående mandatperioden.

Det är inte nödvändigt att göra en barnkonsekvensbedömning i ärendet.

Grunder för befogenhet

Kyrkolagen 9 kap. 4 §

Kyrkoordningen 3 kap. 27 §

Förvaltningsstadgan 3 kap. 4.2 §

Tilläggsuppgifter

Ledande jurist Saara Haukipuro, saara.haukipuro@evl.fi

Distribution

Den valda

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 242	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

6

Bereda tjänstetillsättning av direktören för det gemensamma församlingsarbetet

Gemensamma kyrkofullmäktige 10.9.2026
44/01.01.04/2026

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige

1) antecknar att Stefan Forsén, direktören för gemensamt församlingsarbete, 17.8.2026 meddelat att han avgår från sin tjänst från och med 31.10.2026.

Behandling

Beslut

Yhteinen kirkkoneuvosto 27.8.2026 § 242

Föredragande Förvaltningsdirektör Silander Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå att gemensamma kyrkofullmäktige

1) anteckna att Stefan Forsén, direktören för gemensamt församlingsarbete, 17.8.2026 meddelat att han avgår från sin tjänst från och med 31.10.2026.

Gemensamma kyrkorådet beslutar

2) tillsätta en rekryteringsgrupp som förbereder tillsättningen av tjänsten som direktör för gemensamt församlingsarbete och som består av ordföranden för gemensamma kyrkorådet Maika Vuori, ordföranden för gemensamma kyrkofullmäktige Wiking Vuori, vice ordföranden för gemensamma kyrkorådet Riitta Asikanius, vice ordföranden för gemensamma kyrkofullmäktige (Kalle Sällström) samt medlemmarna i gemensamma kyrkorådet N.N. och N.N. Dessutom biträds rekryteringsgruppen av följande tjänsteinnehavare; ledande jurist Saara Haukipuro samt personaldirektör Riitta Kajander som sekreterare.

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 242	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

Samfällighetens direktör Anu Laitila deltar i mötena med yttrande- och närvarorätt som föredragande i ärendet.

- 3) konstatera att rekryteringsgruppen bereder förslag till gemensamma kyrkorådet om tidtabellen för rekryteringsprocessen, tjänstens särdrag, den utredning om de centrala anställningsvillkoren som avses i 6 kap. 18 § i kyrkolagen samt rekryteringsannons för tjänsten. Efter att rekryteringsannonsen har godkänts ber rekryteringsgruppen att domkapitlet lediganslår tjänsten i enlighet med 4 kap. 6 § i kyrkolagen.
- 4) konstatera att rekryteringsgruppen har till uppgift att förbereda tillsättningen av tjänsten: besluta om innehållet i annonsen, om ansökningskanalerna och om användning av ett eventuellt företag för direktsökning som stöd för rekryteringen. Rekryteringsgruppen granskar de sökande och väljer ut de som ska kallas till intervju samt informerar gemensamma kyrkorådet om hur processen framskrider i olika skeden. Rekryteringsgruppen väljer dessutom ut de toppkandidater som ska skickas till lämplighetsbedömningar utifrån intervjuerna. Gemensamma kyrkorådet intervjuar toppkandidaterna i det sista skedet innan förslaget läggs fram. Rekryteringsgruppen förbereder denna intervjutillställning för gemensamma kyrkorådet, varefter rekryteringsgruppen bereder det gemensamma kyrkorådets beslutsförslag.
- 5) omedelbart justerar paragrafen i protokollet i denna fråga.

Behandling

Ställf. direktör för gemensamt församlingsarbete Murto vuori avlägsnade sig på grund av jäv under behandlingen (förvaltningslagen 28 § 1 mom. 1 punkten).

Personaldirektör Kajander redogjorde för ärendet.

Rekryteringsgruppens ordförande Asikanius föreslog Martina Harms-Aalto och Jan-Anders Salenius som medlemmar i rekryteringsgruppen.

Föredraganden strök Kalle Sällströms namn (vice ordförande i gemensamma kyrkofullmäktige) ur beslutsförslaget sedan denne förlorat sin valbarhet. I beslutsförslaget lämnades information om gemensamma kyrkofullmäktiges vice ordförandes deltagande i rekryteringsgruppen.

Under handläggningen fördes nio anföranden.

Under behandlingens lade medlem Voipio-Pulkki, med stöd av Lehtipuu, Halme och flera andra, fram ett ändringsförslag där man till beslutsförslaget skulle lägga till en ny punkt 5, som lydde på följande sätt:

"begär stadgearbetsgruppen att utreda om 13 kap. 5 § eller 6 § i samfällighetens förvaltningsstadga ska ändras, eftersom enligt tolkningen av kyrkolagen i förslaget beslutar domkapitlet om ledigförklaring av prästämbetet i samfälligheten, om vissa

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 242	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

mellanstadier i anslutning till tjänstetillsättningen och om utfärdande av tjänsteförordnande. Enligt samfällighetens förvaltningsstadga är det kyrkofullmäktige som tillsätter och avslutar tjänsten som direktör för samfälligheten och avdelningsdirektörstjänsterna. Kyrkorådet lediganslår tjänsterna och ger ett motiverat förslag till kyrkofullmäktige."

Det behövdes ingen omröstning eftersom föredraganden tog med Voipio-Pulkkis ändringsförslag i sitt förslag.

Föredraganden konstaterade samtidigt att punkt 5 i det tidigare förslaget till beslut, "omedelbart justerar paragrafen i protokollet i denna fråga", ändrades till punkt 6.

Beslut

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå att gemensamma kyrkofullmäktige

- 1) anteckna att Stefan Forsén, direktören för gemensamt församlingsarbete, 17.8.2026 meddelat att han avgår från sin tjänst från och med 31.10.2026.

Gemensamma kyrkorådet beslutar

- 2) tillsätta en rekryteringsgrupp som förbereder tillsättningen av tjänsten som direktör för gemensamt församlingsarbete och som består av ordföranden för gemensamma kyrkorådet Maika Vuori, ordföranden för gemensamma kyrkofullmäktige Wiking Vuori, vice ordföranden för gemensamma kyrkorådet Riitta Asikanius, vice ordföranden för gemensamma kyrkofullmäktige Kalle Sällström samt medlemmarna i gemensamma kyrkorådet N.N. och N.N. Dessutom biträds rekryteringsgruppen av följande tjänsteinnehavare; ledande jurist Saara Haukipuro samt personaldirektör Riitta Kajander som sekreterare. Samfällighetens direktör Anu Laitila deltar i mötena med yttrande- och närvarorätt som föredragande i ärendet.
- 3) konstatera att rekryteringsgruppen bereder förslag till gemensamma kyrkorådet om tidtabellen för rekryteringsprocessen, tjänstens särdrag, den utredning om de centrala anställningsvillkoren som avses i 6 kap. 18 § i kyrkolagen samt rekryteringsannons för tjänsten. Efter att rekryteringsannonsen har godkänts ber rekryteringsgruppen att domkapitlet lediganslår tjänsten i enlighet med 4 kap. 6 § i kyrkolagen.
- 4) konstatera att rekryteringsgruppen har till uppgift att förbereda tillsättningen av tjänsten: besluta om innehållet i annonsen, om ansökningskanalerna och om användning av ett eventuellt företag för direktsökning som stöd för rekryteringen. Rekryteringsgruppen granskar de sökande och väljer ut de som ska kallas till intervju samt informerar gemensamma kyrkorådet om hur processen framskrider i olika skeden. Rekryteringsgruppen väljer dessutom ut de toppkandidater som ska skickas till lämplighetsbedömningar utifrån intervjuerna. Gemensamma

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 242	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

kyrkorådet intervjuar toppkandidaterna i det sista skedet innan förslaget läggs fram. Rekryteringsgruppen förbereder denna intervjutillställning för gemensamma kyrkorådet, varefter rekryteringsgruppen bereder det gemensamma kyrkorådets beslutsförslag.

- 5) begär stadgearbetsgruppen att utreda om 13 kap. 5 § eller 6 § i samfällighetens förvaltningsstadga ska ändras, eftersom enligt tolkningen av kyrkolagen i förslaget beslutar domkapitlet om ledigförklaring av prästämber i samfälligheten, om vissa mellanstadier i anslutning till tjänstetillsättningen och om utfärdande av tjänsteförordnande. Enligt samfällighetens förvaltningsstadga är det kyrkofullmäktige som tillsätter och avslutar tjänsten som direktör för samfälligheten och avdelningsdirektörstjänsterna. Kyrkorådet lediganslår tjänsterna och ger ett motiverat förslag till kyrkofullmäktige.

- 6) omedelbart justerar paragrafen i protokollet i denna fråga.

Redogörelse

Bakgrund

1.1.1993 beslutade gemensamma kyrkofullmäktige inrätta en tjänst som direktör för gemensamt församlingsarbete. Tjänsten placerades då i löneklass A7 och bland dess behörighetsvillkor ingick bland annat behörighet för ordinarie prästtjänst.

Den nuvarande tjänsten som direktör för gemensamt församlingsarbete, som sköts av Stefan Forsén, har tillsatts fr.o.m. 1.3.2022. Tjänsten placeras i kravgrupp 703 inom kyrkans allmänna lönesystem. Tjänsten är en heltidsanställning och gäller tills vidare. En offentlig tjänst ska besättas med iakttagande av bestämmelserna i kyrkolagen och annan tillämplig lagstiftning. Domkapitlet beslutar i enlighet med 4 kap. 6 § i kyrkolagen om ledigförklaring av prästtjänster och meddelande om tjänsteförordnanden.

Bestämmelser om behörighetsvillkoren och uppgiftshelheterna för tjänsten som direktör för gemensamt församlingsarbete finns i 13 kap. 5 § i den gällande förvaltningsstadgan för Helsingfors kyrkliga samfällighet. Direktören för gemensamt församlingsarbete ska ha behörighet för kyrkoherdetjänst, utmärkta kunskaper i finska och nöjaktiga muntliga och skriftliga kunskaper i svenska. Dessutom ska hen ha god förtroenhet med uppgiftsområdet. Tjänstens särskilda kompetenskrav framgår av det dokument som gemensamma kyrkorådet fastställt gällande tjänstens särskilda drag.

Ansökningsförfarande och domkapitlets roll

Enligt lagen om tjänsteinnehavare i evangelisk-lutherska kyrkan (653/2023) 2 kap. 8 § 1 mom. anställs personer i tjänsteförhållande genom offentlig ansökan. Ansökningstiden är minst 14 kalenderdagar från det att annonsen har publicerats i ett allmänt datanät på det sätt som föreskrivs i 10 kap. 23 § i kyrkolagen.

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 242	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

Enligt 4 kap. 6 § 4 b punkten i kyrkolagen (652/2023) hör följande till domkapitlets uppgifter: ledigförklara tjänster, förlänga ansökningstider, ny ansökningstid och beslut att inte tillsätta en tjänst.

Rekryteringsprocessen enligt kyrkolagstiftningen framskrider så att samfälligheten begär att domkapitlet lediganslår samfällighetens prästtjänster. Sedan domkapitlet fattat beslut i ärendet fortsätter rekryteringsprocessen i samfälligheten, där beslut fattas om den präst som väljs till tjänsten. Då samfällighetens beslut har vunnit laga kraft ger domkapitlet den valda prästen ett tjänsteförordnande. Beslut om provotiden fattas i samfälligheten i samband med beslutet om vem som valts till tjänsten.

Rekryteringsgruppens och gemensamma kyrkorådets roll

Med tanke på hur Helsingfors kyrkliga samfällighet arbetar är det mest ändamålsenligt att utse en rekryteringsgrupp. Rekryteringsgruppen utser en ordförande inom sig. Utöver tjänsteinnehavarna deltar minst fyra förtroendevalda i intervjuerna. De personer som väljs till rekryteringsgruppen åtar sig att följa processens tidtabell och vara tillgängliga för intervjuer om urval under minst två vardagar. Datumen för intervjuerna fastställs i rekryteringsgruppen.

Rekryteringsgruppens medlemmar ska beakta möjliga jävsaspekter redan vid utnämningen. Om det är känt att jäv eventuellt uppkommer om en närstående person söker tjänsten eller av någon annan orsak är det skäl att redan i det skede då gruppen utses meddelas om möjligt jäv.

Rekryteringsgruppen bereder förslag till gemensamma kyrkorådet om tidtabellen för rekryteringsprocessen, tjänstens särdrag, den utredning om de centrala anställningsvillkoren som avses i 6 kap. 18 § i kyrkolagen samt rekryteringsannons för tjänsten. Efter att rekryteringsannonsen har godkänts ber rekryteringsgruppen att domkapitlet lediganslår tjänsten i enlighet med 4 kap. 6 § i kyrkolagen.

Rekryteringsgruppen har till uppgift att i sin helhet förbereda tillsättningen av tjänsten. Rekryteringsgruppen beslutar om innehållet i annonsen, om ansökningskanalerna och om användning av ett eventuellt företag för direktsökning som stöd för rekryteringen. Rekryteringsgruppen granskar de sökande och väljer ut de som ska kallas till intervju samt informerar gemensamma kyrkorådet om hur processen framskrider i olika skeden. Rekryteringsgruppen väljer dessutom ut de toppkandidater som ska skickas till lämplighetsbedömningar utifrån intervjuerna.

Gemensamma kyrkorådet intervjuar även toppkandidaterna i det sista skedet innan förslaget läggs fram. Rekryteringsgruppen förbereder denna intervjutillställning för gemensamma kyrkorådet, varefter rekryteringsgruppen bereder det gemensamma kyrkorådets beslutsförslag.

Offentlighet

Beredningen för att ledigförklara tjänsten sker på rekryteringsgruppens vägnar bakom stängda dörrar.

De sökandes namn är alltid offentliga uppgifter. Under rekryteringsgruppens arbete kommer man att separat fundera på saker som gäller kommunikation.

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 242	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

Rekryteringsgruppen beslutar bland sig vem/vilka som ger tilläggsinformation under urvalsprocessen.

Rekryteringsgruppens förslag till vem som ska väljas är offentligt.
Lämplighetsbedömningar är alltid sekretessbelagda dokument.

Tidtabell

Rekryteringsgruppen bereder för gemensamma kyrkorådet ett förslag om tjänstens särdrag, en utredning om de centrala villkoren i anställningsförhållandet (KL 6:18 §) och en anmälan om rekryteringsannons gör tjänsten till gemensamma kyrkorådets möte 10.9.2026.

En av gemensamma kyrkorådet godkänd rekryteringsannons ska tillställas Helsingfors stifts domkapitel, som ombeds fatta beslut om att lediganslå tjänsten så snart som möjligt.

Målet är att gemensamma kyrkofullmäktige ska kunna fatta beslut om val vid sitt möte 10.12.2026. Domkapitlet beslutar i enlighet med 4 kap. 6 § i kyrkolagen även om ledigförklaring av prästtjänster.

Konsekvens- och riskbedömning

Det är inte nödvändigt att göra en barnkonsekvensbedömning i ärendet.

Grunder för befogenhet

Förvaltningsstadgan 4 kap. 8 § 7 punkt

Förvaltningsstadgan 4 kap. 9 § 3a–3c punkter

Kyrkolagen 4 kap. 6 § 4a och 4b punkter

Tilläggsuppgifter

Riitta Kajander, riitta.kajander@evl.fi, gsm. 050 517 8202

Saara Haukipuro, saara.haukipuro@evl.fi, gsm. 040 589 5181

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 229	13.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

7

Förnyande av arrendeavtalet på Tavastvägen 75

Gemensamma kyrkofullmäktige 10.9.2026
415/03.01.01/2025

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar

1) på nytt arrendera Helsingfors stads tomt 91-21-651-14 för tiden 1.1.2026–31.12.2080.

2) befullmäktiga Helsingfors stads tjänst för utveckling av jordegendom och tomter att på arrendatorns bekostnad ansöka om bästa prioritet för inteckning i arrenderätt för hyresområdet och i byggnader inom arrendeområdet som tillhör arrendatorn till ett belopp av 272 000 euro, så att ansökan även innehåller ett oåterkalleligt förordnande om att Helsingfors stad ska tecknas som panttagare.

3) att samfälligheten pantsätter det elektroniska pantbrev (som fås som bevis för inteckningen) till Helsingfors stad som säkerhet för förpliktelser enligt arrendeavtalet, såsom årlig arrendavgift och årlig underhållsersättning och renhållningsersättning för gata eller väg jämte dröjsmålsränta och indrivningskostnader.

Behandling

Beslut

Yhteinen kirkkoneuvosto 13.8.2026 § 229

Föredragande Ställf. samfällighetens direktör Forsén Stefan

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå att gemensamma kyrkofullmäktige

1) på nytt arrendera Helsingfors stads tomt 91-21-651-14 för tiden 1.1.2026–31.12.2080.

2) befullmäktiga Helsingfors stads tjänst för utveckling av jordegendom och tomter att på arrendatorns bekostnad ansöka om bästa prioritet för inteckning i arrenderätt för hyresområdet och i byggnader inom arrendeområdet som tillhör arrendatorn till

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 229	13.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

ett belopp av 272 000 euro, så att ansökan även innehåller ett oåterkalleligt förordnande om att Helsingfors stad ska tecknas som panttagare.

3) att samfälligheten pantsätter det elektroniska pantbrev (som fås som bevis för inteckningen) till Helsingfors stad som säkerhet för förpliktelser enligt arrendeavtalet, såsom årlig arrendeavgift och årlig underhållsersättning och renhållningsersättning för gata eller väg jämte dröjsmålsränta och indrivningskostnader.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Bakgrund

Chefen för Helsingfors stads team Bostadstomter beslutade (§ 402/2026) att arrendera tomt 14 (91-21-651-14, adress Tavastvägen 75, areal 2 645 m²) i Helsingfors stads 21:a stadsdel (Hermanstad) i kvarter 21651 för bostadsändamål under tiden 1.1.2026–31.12.2080 enligt de villkor som anges i det bifogade förslaget till arrendeavtal. Det tidigare arrendeavtalet för bostadstomten upphörde 31.12.2025.

Samtidigt beslutade chefen för teamet Bostadstomter att inteckningen till förmån för hyresvärden enligt 3.2 § i arrendeavtalet gällande arrendeområdets arrenderätt och byggnaderna på arrendeområdet skulle uppgå till 272 000 euro. Dessutom beslutade man att befullmäktiga både chefen för teamet Kontrakt och tillsyn samt juristen, var för sig, att på Helsingfors stads vägnar underteckna ovan nämnda arrendeavtal och vid behov göra mindre korrigeringar och preciseringar i det.

Den kyrkliga samfälligheten ska enligt beslut av chefen för teamet Bostadstomter leverera det nya arrendeavtalet som bilaga då avtalet färdigställts.

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutade 17.6.2026 § 59 att sälja höghuset på adressen Tavastvägen 75 och samtidigt överlåta tomten till köparen av arrendeavtalet.

Konsekvens- och riskbedömning

Det är inte nödvändigt att göra en barnkonsekvensbedömning i ärendet.

Grunder för befogenhet

Förvaltningsstadgan 3 kap. 1 § 1 mom.

Tilläggsuppgifter

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus, tfn. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Distribution

Helsingfors stad Stadsmiljösektorn

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 229	13.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

Bilagor

- 1 Maanvuokrasopimuksen luonnos_Hämeentie 75
- 2 Päättös § 402 Tontin pitkäaikainen uudelleenvuokraus asuntotarkoituksiin (kerrostalo)
Hermannin alueelta
- 3 Hämeentie 75 myynti

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 230	13.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

8**Återarrendera tomten Djäknevägen 10**

Gemensamma kyrkofullmäktige 10.9.2026
415/03.01.01/2025

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar

1) på nytt arrendera Helsingfors stads tomt 91-28-140-4 för tiden 1.1.2026–31.12.2055.

2) befullmäktiga Helsingfors stads tjänst för utveckling av jordegendom och tomter att på arrendatorns bekostnad ansöka om bästa prioritet för inteckning i arrenderätt för hyresområdet och i byggnader inom arrendeområdet som tillhör arrendatorn till ett belopp av 65 000 euro, så att ansökan även innehåller ett oåterkalleligt förordnande om att Helsingfors stad ska tecknas som panttagare.

3) att samfälligheten pantsätter det elektroniska pantbrev (som fås som bevis för inteckningen) till Helsingfors stad som säkerhet för förpliktelser enligt arrendeavtalet, såsom årlig arrendeavgift och årlig underhållsersättning och renhållningsersättning för gata eller väg jämte dröjsmålsränta och indrivningskostnader.

Behandling**Beslut**

Yhteinen kirkkoneuvosto 13.8.2026 § 230

Föredragande Ställf. samfällighetens direktör Forsén Stefan

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå att gemensamma kyrkofullmäktige

1) på nytt arrendera Helsingfors stads tomt 91-28-140-4 för tiden 1.1.2026–31.12.2055.

2) befullmäktiga Helsingfors stads tjänst för utveckling av jordegendom och tomter att på arrendatorns bekostnad ansöka om bästa prioritet för inteckning i arrenderätt för hyresområdet och i byggnader inom arrendeområdet som tillhör arrendatorn till

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 230	13.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

ett belopp av 65 000 euro, så att ansökan även innehåller ett oåterkalleligt förordnande om att Helsingfors stad ska tecknas som panttagare.

3) att samfälligheten pantsätter det elektroniska pantbrev (som fås som bevis för inteckningen) till Helsingfors stad som säkerhet för förpliktelser enligt arrendeavtalet, såsom årlig arrendeavgift och årlig underhållsersättning och renhållningsersättning för gata eller väg jämte dröjsmålsränta och indrivningskostnader.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Bakgrund

Chefen för Helsingfors stads team Kontorstomter och fastighetsutveckling beslutade (§ 186/2026) att på nytt arrendera tomt 28140/4 (area 4 418 m², tidigare uthyrningssignum L2128-3, avtalsnr 8745) i Helsingfors stads 28:e stadsdel (Äggelby), i kvarter 28140 till Helsingfors kyrkliga samfällighet för en kyrka under tiden 1.1.2026–31.12.2055 enligt arrendeavtalet som finns som bilaga. Arrendetiden för det tidigare arrendeavtalet var 1.10.1968–31.12.2025. På tomten ligger Äggelby gamla kyrka (totalt 2 081 m² våningsyta) som ägs av arrendatorn.

Samtidigt beslutade chefen för teamet Kontorstomter och fastighetsutveckling att befullmäktiga både chefen för teamet Kontrakt och tillsyn samt juristen, båda ensamma, att på Helsingfors stads vägnar underteckna ovan nämnda arrendeavtal och vid behov göra mindre reparationer och preciseringar i dem.

Den kyrkliga samfälligheten ska på begäran av Helsingfors stad leverera det nya arrendeavtalet som bilaga till gemensamma kyrkofullmäktiges beslut i ärendet då avtalet färdigställts.

Oulunkylän seurakunta beslutade 4.4.2022 § 48 att avstå från Äggelby kyrka före utgången av 2025. (Äggelby kyrka är en kyrka av tegelsten på adressen Djäknevägen 10.) En förutsättning för beslutet var att fastighetsbyrån förbinder sig att säkerställa tillräckliga ersättande utrymmen som församlingen godkänner för församlingsverksamhet i området Äggelby-Dammen.

Enligt nuvarande bedömning kommer reparations- och utbyggnadsarbetena för träkyrkan i Äggelby att slutföras så att man kan avstå från användningen av Äggelby gamla kyrka år 2028.

Helsingfors stad utreder för tillfället om stadens servicenät har behov att få tomten i bruk då kyrkans verksamhet har upphört eller om man kan planlägga tomten vidare. Man får mer insyn i saken i slutet av år 2026.

Konsekvens- och riskbedömning

Det är inte nödvändigt att göra en barnkonsekvensbedömning i ärendet.

Grunder för befogenhet

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 230	13.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

Förvaltningsstadgan 3 kap. 1 § 1 mom.

Tilläggsuppgifter

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus, tfn. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Distribution

Helsingfors stad Stadsmiljösektorn

Bilagor

- 4 Maanvuokrasopimuksen luonnos_Teinintie 10
- 5 Päättös 186 § Tontin uudelleen vuokraaminen Helsingin seurakuntayhtymälle (Oulunkylä, tontti nro 28140_4)
- 6 Oulunkylän seurakuntaneuvoto 4.4.2022 § 48

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 245	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

9

Svar på fullmäktiges motion om sättet att välja de ungas påverkansgrupp

Gemensamma kyrkofullmäktige 10.9.2026
517/00.00.04/2024

Beslutsförslag

- Gemensamma kyrkofullmäktige
- 1) antecknar svaret till fullmäktigemotionen för kännedom.
 - 2) konstaterar att ärendet är avslutat.

Behandling

Beslut

Yhteinen kirkkoneuvosto 27.8.2026 § 245

Föredragande Ställf. samfällighetens direktör Forsén Stefan

Beslutsförslag

- Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå att gemensamma kyrkofullmäktige
- 1) antecknar svaret till fullmäktigemotionen för kännedom.
 - 2) konstaterar att ärendet är avslutat.

Behandling

Under behandlingen gjordes fyra inlägg.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 245	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

Redogörelse

Bakgrund

Fullmäktigeledamöterna Salla Merikukka, Suvi Kukkonen, Siiri Tuovila och Lauri Grünthal har lämnat in en fullmäktigemotion 11.11.2024. Hela fullmäktigemotionen med samtliga motiveringar finns som bilaga.

Det centrala innehållet i motionen är att samfälligheten skulle utreda hur ungas egen syn skulle vara bättre synlig då samfälligheten nästa gång ställer en påverkansgrupp för unga, och ändra sättet samfälligheten väljer unga påverkare på för att motsvara detta. Detta innebär enligt motionen en kartläggning av olika metoder i andra kyrkliga samfälligheter samt utredning av olika alternativ, bland annat genom samråd med till exempel olika experter på området för ungdomars delaktighet, samt att föreslå nödvändiga ändringar i förvaltningsstadgan till gemensamma kyrkofullmäktige.

Svar på motionen

Bestämmelserna gällande de ungas påverkansgrupp ingår i förvaltningsstadgan för Helsingfors kyrkliga samfällighet.

Utvecklingen av förvaltningsstadgan har utvecklats steg för steg under åren 2025 och 2026. Bakgrunden till reformen av valsättet för påverkansgruppen för unga var de utmaningar som identifierats i praktiken med det gällande urvalsförfarandet samt de utvecklingsbehov som ungdomarna själva lagt fram.

Hösten 2024 föreslog man i enlighet med förvaltningsstadgan två medlemmar av varje prosteri samt dessutom högst två medlemmar ur kretsen för gemensamt församlingsarbete inom samfälligheten. Inför valet till påverkansgrupp för unga under det första året av fullmäktiges mandatperiod bad kontraktsprosten dock varje prosteris församlings påverkansgrupp för unga att utse sin kandidat för representant för det egna prosteriet. På basis av förslagen utsåg sedan fullmäktigemedlemmarna från respektive prosteri sina kandidater till samfällighetens påverkansgrupp för unga. Samfällighetens direktör utsåg de kandidater som nomineras av de gemensamma tjänsterna.

Valberedarna sammanställde på basis av förslagen som prosterierna och direktören för samfälligheten gett ett förslag till sammansättning för de ungas påverkansgrupp och överlät förslaget till den tjänsteinnehavare (dvs. förvaltningsdirektören) som bereder ärendet för kyrkorådet.

Gemensamma kyrkorådet utnämnde gruppens medlemmar för mandatperioden 1.1.2025–31.12.2026 vid sitt möte 28.11.2024. I urvalsprocessen beaktades kandidaturerna per prosteri samt hur könskvoterna förverkligades.

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 245	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

Gemensamma kyrkorådet konstaterade under sin remissdebatt om motionen 12.12.2024 att praxis hade visat att den ovan nämnda urvalsprocessen för påverkansgruppen för unga bad komplicerad och delvis även utmanande. Samtidigt konstaterades att de aspekter som togs upp i motionen innehöll viktiga öppningar för att förenkla processen och stärka ungdomarnas egen röst i urvalsförfarandet. Därför fattade man beslutet att ett svar ges till motionen först efter att arbetet med att förnya förvaltningsstadgan var klart.

Förberedelserna för den senaste omgången uppdateringar i förvaltningsstadgan inleddes med diskussioner i gemensamma kyrkorådet och gemensamma kyrkofullmäktige om behovet av att utveckla förvaltningsstadgan hösten 2025. Från början var de centrala temana i beredningen att förnya urvalssättet för de ungas påverkansgrupp samt att förtydliga fördelningen av befogenheter, personvalsprocesser och verksamhetsorganens roller.

Förnyandet av urvalssättet för de ungas påverkansgrupp bereddes som en del av den övergripande förnyelsen av förvaltningsstadgan i stadgearbetsgruppens beredningsgrupp samt i stadgearbetsgruppen under år 2026. De arbetade utgående från gemensamma kyrkorådets riktlinjer. Syftet med beredningen var att utveckla urvalsförfarandet och stärka de ungas möjligheter att delta och påverka i samfällighetens beslutsfattande. Påverkansgruppen för unga deltog även aktivt i beredningen. Ändringen av urvalssättet behandlades i de ungas påverkansgrupp 17.3.2025, 22.4.2025 och 8.9.2025. De förbättringsförslag gruppen föreslog beaktades vid beredningen av förvaltningsstadgan.

Stadgearbetsgruppen godkände det slutliga förslaget till förvaltningsstadga 24.4.2026 varefter ärendet fortskred till beslutsfattande. Gemensamma kyrkofullmäktige godkände den nya förvaltningsstadgan för samfälligheten 17.6.2026 § 54, och den nya förvaltningsstadgan trädde i kraft 1.8.2026.

I den nya förvaltningsstadgan preciserade man bestämmelserna för valet och sammansättningen av påverkansgruppen för unga (8 kap. 1 §) så att man till gruppen väljer en ordinarie medlem från varje församling. Valet görs i församlingarnas egna påverkansgrupper och fastställs i gemensamma kyrkorådet (4 kap. 8.1 § 25:e punkt). Man ansåg det inte nödvändigt att bestämmelserna omfattar kvoter. Genom ändringen säkerställs en rättvis representation samt ett tydligt och enhetligt förfarande.

Man har velat hålla kriterierna för medlemskap i påverkansgruppen lika flexibla som tidigare. Till medlemskap räcker det att personen är en konfirmerad medlem av kyrkan och under 29 år. Det här innebär att man således inte tappar sitt medlemskap ifall man exempelvis byter församling.

Eftersom det är fråga om ett påverkansorgan som inrättats av samfälligheten och som inte regleras i lagstiftningen, förutsätter man inte då gruppen väljs att lagstiftning om sammansättningen av organ som utövar offentlig makt enligt jämställdhetslagen följs. Detta har varit en stark önskan från ungdomarna själva, för att kunna beakta könsmångfalden i gruppen på ett ändamålsenligt sätt. Ungdomar

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 245	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

har också betonat att gruppens sammansättning i så stor utsträckning som möjligt återspeglar de ungas mångfald.

De stadgeändringar som gäller valet och sammansättningen av påverkansgruppen för unga svarar på de utvecklingsbehov som motionen lyft fram. Förändringarna tydliggör valprocessen, stärker ungas egna möjligheter att påverka utnämningen av medlemmar samt tryggar att varje församlings unga röster hörs i samfällighetens påverkansgrupp för unga. Det nya urvalssättet kommer att införas under nästa mandatperiod 1.1.2027–31.12.2028.

I den nya förvaltningsstadgan som trädde i kraft den 1 augusti 2026, har ärenden som gäller påverkansgruppen för unga beskrivits enligt följande (kapitel 8):

1 § Mandatperiod och sammansättning

I samfälligheten finns ungas påverkansgrupp, vars val fastställs av kyrkorådet. Varje församlings påverkansgrupp väljer en medlem till samfällighetens påverkansgrupp för unga. Påverkansgruppens mandatperiod är två kalenderår.

Påverkansgruppens medlemmar ska vara konfirmerade och medlemmar i en församling inom Helsingfors kyrkliga samfällighet, samt yngre än 29 år.

En medlem av påverkansgruppen kan samtidigt också vara medlem av församlingens påverkansgrupp för unga. Påverkansgruppens medlemmar väljer inom sig en ordförande och en vice ordförande. Påverkansgruppen uppgör för sig en arbetsordning som fastställs av kyrkorådet.

2 § Syfte

Påverkansgruppens syfte är att säkerställa de ungas möjligheter att delta och påverka beredningen av samfällighetens ärenden, beslutsfattandet och planeringen av verksamheten.

3 § Uppgifter

Påverkansgruppens uppgifter är att

- påverka beredningen och beslutsfattandet*
- delta i planeringen av de gemensamma tjänsternas tjänster och deras förverkligande - granska de gemensamma tjänsterna ur de ungas perspektiv*
- framföra motioner och förslag till kyrkorådet*
- framföra motioner och förslag till det gemensamma församlingsarbetet.*

4 § Närvaro- och yttranderätt vid kyrkorådets möten

Påverkansgruppen utser inom sig en medlem som har närvaro- och yttranderätt vid kyrkorådets möten om kyrkorådet så beslutar.

5 § Möten

Yhteinen kirkkoneuvosto
Gemensamma kyrkofullmäktige

§ 245

27.8.2026

10.9.2026

Påverkansgruppen sammankallas av ordförande som be-stämmer tid och plats för mötet. Vid förfall av ordförande fungerar vice ordförande som sammankallare. Påverkansgruppen kan också i förväg fastställa mötesdatum.

Vid påverkansgruppens möten sammanställs ett PM som ges till kyrkorådet för kännedom.

Församlingen ska i syfte att garantera de ungas möjligheter till delaktighet och inflytande inrätta en påverkansgrupp för unga och se till att gruppen har verksamhetsförutsättningar. Påverkansgruppen kan vara gemensam för flera församlingar. Påverkansgruppen har i uppgift att påverka beredningen av ärenden och beslutsfattandet samt att delta i planeringen och genomförandet av församlingens verksamhet. De som väljs till påverkansgruppen ska vara konfirmerade, under 29 år och medlemmar i församlingen.

KO 10:5

Ändringen av förvaltningsstadgan svarar på de önskemål som framförts i motionen och föranleder därför inga andra åtgärder.

Konsekvens- och riskbedömning

I nuläget är det inte nödvändigt att göra en barnkonsekvensbedömning i ärendet. Konsekvensbedömningar har gjorts i samband med arbetet med att förnya förvaltningsstadgan.

I ändringen av förvaltningsstadgan har man ändrat hur de ungas påverkansgrupp väljs samt hur sammansättningen fastställs. Förändringarna har gjorts på de ungas eget initiativ och syftet med ändringarna har varit att stärka ungas delaktighet samt att till exempel göra det möjligt för dem att bibehålla sitt medlemskap i påverkansgruppen för unga även i en sådan situation där en ungdom som är med i verksamheten inom en Helsingforsförsamling inte är inskriven i Helsingfors eller att hens församling ändras mitt i perioden. Förändringen har alltså positiva effekter på barn och ungdomar.

Grunder för befogenhet

Kyrkolagen 3 kap. 7 §

Kyrkoordningen 10 kap. 5 §

Tilläggsuppgifter

förvaltningsdirektör Juha Silander, juha.silander@evl.fi

ledande jurist Saara Haukipuro, saara.haukipuro@evl.fi

Distribution

Undertecknare av fullmäktigemotionen

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 245	27.8.2026
Gemensamma kyrkofullmäktige		10.9.2026

Bilagor

- 7 Aloite Helsingin yhteiselle kirkkovaltuustolle seurakuntayhtymän nuorten vaikuttajaryhmän valintatavan kehittämisestä