

Anslutning till Hansel Oy:s gemensamma upphandling av El och portföljförvaltning 2028

Gemensamma kyrkofullmäktige 17.6.2026
890/02.06.01/2022

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige

- 1) ansluter sig till Hansel Oy:s gemensamma upphandling El och portföljförvaltning 2028. Upphandlingen omfattar elleveranser (elenergi) samt portföljförvaltning (prisskydd). Samfälligheten är med i Hansel Oy:s avtal El och portföljförvaltning 2024–2028 som löper ut 31.12.2028. Följaktligen sker upphandlingen av prisskyddad el enligt det nya avtalet från och med 1.1.2029. Värdet på Helsingfors samfällighets avtal för perioden 2028–2032 uppskattas till ca 4 000 000 € (moms 0 %) vari ingår kostnaderna för anskaffning av förnybar elektricitet,
- 2) ger upphandlingssakkunniga fullmakt att formulera anslutningsanmälan och att därefter genomföra en upphandlingsförfrågan,
- 3) ger fastighetsdirektören fullmakt att underteckna det kundspecifika avtalet,
- 4) ger fastighetsdirektören fullmakt att besluta om att temporärt göra ett uppehåll i upphandlingen av förnybar el t.ex. om kostnaderna för elen blir ekonomiskt ohållbara.

Behandling

Beslut

Yhteinen kirkkoneuvosto 28.5.2026 § 180

Föredragande Ställf. samfällighetens direktör Forsén Stefan

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet beslutar föreslå att gemensamma kyrkofullmäktige

- 1) ansluter sig till Hansel Oy:s gemensamma upphandling El och portföljförvaltning 2028. Upphandlingen omfattar elleveranser (elenergi) samt portföljförvaltning (prisskydd). Samfälligheten är med i Hansel Oy:s avtal El och portföljförvaltning 2024–2028 som löper ut 31.12.2028. Följaktligen sker upphandlingen av prisskyddad el enligt det nya avtalet från och med 1.1.2029. Värdet på Helsingfors samfällighets avtal för perioden 2028–2032 uppskattas till ca 4 000 000 € (moms 0 %) vari ingår kostnaderna för anskaffning av förnybar elektricitet,
- 2) ger upphandlingssakkunniga fullmakt att formulera anslutningsanmälan och att därefter genomföra en upphandlingsförfrågan,
- 3) ger fastighetsdirektören fullmakt att underteckna det kundspecifika avtalet,

4) ger fastighetsdirektören fullmakt att besluta om att temporärt göra ett uppehåll i upphandlingen av förnybar el t.ex. om kostnaderna för elen blir ekonomiskt ohållbara.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Bakgrund

I enlighet med gemensamma kyrkorådets beslut 25.5.2023 § 173 *Yhteisten palveluiden ympäristöohjelman hyväksyminen vuosille 2024–2028 ja Kirkon ympäristödiplomin auditoinnin pyytäminen* utreds användbarheten av gemensamma upphandlingar i upphandlingar och man fortsätter och ökar användningen av dem.

Allmänt

Det gemensamma avtalet om upphandling av el och portföljförvaltning 2028 innebär att vi upphandlar konkurrensutsatt el som en del av en större helhet. Detta ger oss en förmånlig marginal samt goda avtalsvillkor. Elen kan också upphandlas med prisskydd via portföljförvaltningstjänsten och i enlighet med beslutsförslaget ansluter sig samfälligheten också till portföljförvaltningstjänsten.

Fördelarna med gemensam upphandling:

- Säkerställa lagenligheten i organisationens upphandlingar
- Minska arbete och kostnader orsakade av egen konkurrensutsättning.
- Avtalsleverantörernas lämplighet kontrollerad
- Goda avtalsvillkor
- Konkurrensutsatta priser för elleverans, portföljförvaltning och förmedling av ursprungsgarantier
- Klienterna som deltar i upphandlingen har ett förutsägbart elpris
- Hansels experters stöd under avtalsperioden
- Ansvarsfullhet har beaktats: möjligheten att köpa fossilfri eller förnybar el

Föremål för upphandlingen

Upphandlingen består av två separata helheter som torde förverkligas via en leverantör.

1. El (elenergi)
2. Portföljförvaltning (prisskydd)

Med en anslutningsanmälan ansluter man sig till elleveransavtalet. I en upphandlingsenkät som skickas ut separat vid ett senare tillfälle frågar man om kunden vill köpa prisskyddad el, dvs. om klienten vill omfattas av portföljförvaltningen.

Målet är att elleveransen ska omfatta följande tjänster:

- Fysisk leverans av elenergi
 - o leverantören förutser klientens elkonsumtion och gör upphandling på spotmarknaden
- uppföljning av elkonsumtionen samt rapportering
- fakturering
- kundservice
- Möjlighet till egen lokal småskalig produktion (t.ex. med solpaneler).
 - o leverantören förbinder sig att köpa den el som överskrider klientens förbrukning.
- Möjlighet att köpa fossilfri eller förnybar el med ursprungsgarantier.

Portföljförvaltningen (prisskydd) gör det möjligt att fästa elpriset innan elen levereras. Syftet med portföljförvaltningen är att skapa förutsägbarhet i fråga om det framtida upphandlingspriset för el och därmed i elens framtida upphandlingskostnader.

Prisskyddsstrategin bildas tillsammans med kunderna och Hansel. Om kundernas önskemål om skyddsstrategier skiljer sig kan flera portföljer bildas med olika skyddsstrategier.

Avtalsperiod

För kunder i den gemensamma upphandlingen El och portföljförvaltning 2024–2028 kommer elleveranserna att börja 1.1.2029. El kan köpas prisskyddad eller oskyddad. Elpriset börjar skyddas från och med avtalsperiodens början. Avtalsperioden ska inledas senast 1.10.2027. Avtalsperioden upphör 31.12.2032.

Uppskattning av upphandlingens totala värde

Då vi ansluter oss till avtalet ber Hansel Oy oss ge en uppskattning av värdet på vår elupphandling. Denna information förutsätts i alla offentliga upphandlingsanmälningar. Totalvärdet kan innefatta alla kostnader för elenergins upphandling, inklusive marknadspriset på el.

Under de senaste åren har de moms fria årskostnaderna för de underställda den gemensamma upphandlingen El och portföljförvaltning av Hansel Oy varit följande:

2022: ca 867 000 €

2023: ca 697 000 €

2024: ca 659 000 €

2025: ca 591 000 €

Enligt vår portföljrapport för el 12.5.2026 är de beräknade årliga kostnaderna exklusive mervärdesskatt följande:

2026: ca 536 000 €

2027: ca 490 000 €

2028: ca 481 000 €

På basis av ovanstående utfall och uppskattningar uppgår det uppskattade totala värdet av upphandlingen med säkerhetsmarginal till 4 000 000 euro (moms 0 %).

Prissättning

I vårt nuvarande avtal El och portföljförvaltning 2024–2028 består den månatliga fakturan av elenergi av följande komponenter:

A. Försäljningspris på elenergi

1. Spotpris (€/Mwh) i Finland per timme
2. Den totala marginalen för leverantörens elleverans (€/MWh) som inkluderar Fingrids balanstjänstavgift (€/MWh), Hansels serviceavgift 0,1 €/MWh och leverantörens servicemarginal vid tidpunkten för ingåendet av ramavtalet.

B. Portföljförvaltning och skyddsprodukternas resultat för kunder som omfattas av portföljförvaltningstjänster per portfölj

1. Det sammanlagda resultatet av prisskydd under faktureringsmånaden (+/-) (€/MWh). Leverantören allokerar saldot separat till kunderna i förhållande till förbrukningen (€/MWh).
2. En summa som består av en provision för leverantörens portföljförvaltning och en provision för förmedling av positioner som tidigare levererat bland leverantörens prisskyddsprodukter. Leverantören allokerar saldot separat till kunderna i förhållande till förbrukningen.

C. Andra tjänster

Kostnader för andra tjänster, t.ex. inköp av ursprungsgaranti till kunder (€/MWh) och förmedlingsarvode samt kostnader för Datahubi (€/användningsställe).

Förnybar el

Vid upphandling av förnybar el läggs också den ursprungliga upphandlingskostnaden till elpriset, som på marknaden vanligen varierat mellan 0,3–2 €/MWh. Upphandling av förnybar el överensstämmer med kraven för kyrkans miljödiplom och målsättningen att kyrkan ska vara kolneutral. Därför upphandlas i tidigare avtal förnybar elektricitet. Enligt tidigare avtalet har organisationerna till följd av det stigande elpriset temporärt kunnat frångå kravet på förnybar el och för att hantera problemet med stigande pris har denna möjlighet även beaktats i det nya avtalet.

Konsekvens- och riskbedömning

Det är inte nödvändigt att göra en barnkonsekvensbedömning i ärendet.

Grunder för befogenhet

Förvaltningsstadgan 3 kap. 1 § 1 mom.

Tilläggsuppgifter

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus, tfn. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi