

Utlåtande om församlingens utrymmen 2027

Församlingsrådet i Johannes församling 09.02.2026

§ 7

261/03.01.02/2026

Föredragande Tf. kyrkoherde, Johannes församling Terho Johan

Beslutsförslag

Församlingsrådet beslutar:

1. Johannes församling fortsätter verka år 2027 i samma utrymmen som år 2026.
2. Johannes församling meddelar att år 2028 verkar vi preliminärt i samma utrymmen som år 2026.
3. Under 2027 utarbetar Johannes församling en femårsplan för sitt fastighetsbehov/behov av verksamhetsutrymmen.

Beslut

Enligt förslag. Församlingsrådet skickar sitt utlåtande till fastighetsbyrån.

Redogörelse

Fastighetsbyrån har av församlingen begärt utlåtande om behovet av utrymmen för Johannes församling 2027 och preliminärt för 2028. Utlåtandet, som följer årsklockan ska vara inlämnat 6.2.2025 men Johannes församling har tillstånd att meddela utrymmes behov efter församlingsrådets möte 9.2.2026.

Från fastighetsbyrån: Tilantarve ilmoitetaan vuodelle 2027 ja alustavasti vuodelle 2028, sekä lisäksi ilmoitetaan mahdolliset suunnitelmat viidelle vuodelle. Käyttäjä täydentää käytössään tai hallinnassaan olevat listalta puuttuvat tilat (esim. vuokratilat). Käyttäjä ilmoittaa lisäksi voimassa olevat solmimansa alivuokra- tai muut tilojen yhteiskäyttö sopimukset. Tällaisia ovat esim. partiolippukunnat tai käyttäjän alivuokralaiset.

De interna hyrorna är vid sidan av personalkostnaderna de största utgifterna i församlingens budget.

Johannes församling har för närvarande utrymmen på tre ställen: Johanneskyrkan, Högborgsgatan 10, Tomas kyrka i Mejlans och utrymmet Pärlan i Drumsö kyrka.

För närvarande är kostnaderna för interna hyror enligt följande:

Fördelning av interna hyror 2026

5105110005 Korkeavuoren srkt	1 029m2	91 059€
5205020003 JohanneksenkirKKo 382€	395m2	276
5205020003 JohanneksenkirKKo kk-sali	1901m2	-
5205020010 Meilahden kirKKo, Tomaskyrkan 920€	182m2	42
5205020010 Meilahden kk-Sali, Tomaskyrkan	356m2	-
5205020013 Lauttasaaren kirKKo	137m2	19 831€
Sammanlagt €	3 999m2	430 193

Barnkonsekvensanalys

Beslutet stödjer barnets bästa genom stabilitet, trygga lokaler och ekonomiskt ansvarstagande.