

Kyrkornas och kapellens klassificering och prioritetsordning

Gemensamma kyrkofullmäktige 24.04.2025 § 35
440/03.00/2024

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige

1) beslutar på basis av församlingsrådets utlåtanden ändra kyrkornas och kapellens klassificering enligt följande:

- a) Äggelby kyrka flyttas till grupp B-1
- b) Kottby kyrka flyttas till grupp B-2.

2) beslutar att följande större grundrenoveringsinsatser för kyrkornas del enligt finsk alfabetisk ordning är kyrkofastigheten i Gamlas, Månsas kyrka, Äggelby kyrka jämte tillbyggnad samt kyrkofastigheten i Nordsjö. Dessa byggnader fungerar som huvudkyrka för respektive församling.

3) godkänner det enligt församlingsrådets utlåtanden preciserade förslaget till klassificering och prioritetsordning för kyrkorna och kapellen.

Behandling

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus redogjorde för ärendet.

Under behandlingen gjordes två inlägg.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Gemensamma kyrkorådet 03.04.2025 § 122

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Kyrkorådet föreslår att kyrkofullmäktige

1) beslutar på basis av församlingsrådets utlåtanden ändra kyrkornas och kapellens klassificering enligt följande:

- a) Äggelby kyrka flyttas till grupp B-1
- b) Kottby kyrka flyttas till grupp B-2.

2) beslutar att följande större grundrenoveringsinsatser för kyrkornas del enligt finsk alfabetisk ordning är kyrkofastigheten i Gamlas, Månsas kyrka, Äggelby kyrka jämte tillbyggnad samt kyrkofastigheten i Nordsjö. Dessa byggnader fungerar som huvudkyrka för respektive församling.

3) godkänner det enligt församlingsrådets utlåtanden preciserade förslaget till klassificering och prioritetsordning för kyrkorna och kapellen.

Kyrkorådet beslutar

4) på basis av de i punkt 1 nämnda ändringarna och preciseringarna som varit på remiss, godkänna den preciserade ändringen av klassificeringen av kyrkorna och

kapellen i fastighets- och lokalstrategin

5) för kännedom anteckna beslutet om att avstå från Sveaborgs kyrka per 1.1.2026, som församlingsrådet för Helsingin tuomiokirkkoseurakunta efter utlåtanderundan fattade den 10.3.2025 (34 §)

Behandling

Fastighetsdirektör Rasimus redogjorde för ärendet.

Under behandlingen gjordes ett inlägg.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Bakgrund

Kyrkornas klassificering och prioritetsordning är en åtgärd i samfällighetens fastighets- och lokalstrategi.

Klassificeringen av kyrkorna är en väsentlig utgångspunkt för granskningen av kyrkonätverket i Helsingfors samt då man beslutar om hur de begränsade grundrenoverings- och grundförbättringsresurserna ska allokeras och i vilken ordningsföljd insatserna ska vidtas. En bedömning av kostnaderna för det totala behovet av grundrenoveringsinsatser till år 2034 uppgår till 130-160 mn €. På basis av klassificeringen av kyrkorna kan man tydligt och lätt konstatera vilka kyrkor som står i tur för brådskande grundrenovering. Kyrkofullmäktige fattar på kyrkorådets föredragning beslut om detta sedan klassificeringen slutförts.

Motivering till beslutsförslaget

Den 10.10.2024 (301§) diskuterade kyrkorådet de preliminära principerna för klassificering av kyrkor och kapell och renoveringsbehovet och godkände med smärre tillägg att materialet läggs till grund för den fortsatta behandlingen. Syftet med diskussionen var att inför beredningen av kommande beslut precisera uppgifterna om församlingarnas behov och fastigheternas skick.

Fastighetsdirektionen beslutade den 21.10.2024 (90§) att för kännedom anteckna underlaget, att föra remissdiskussion och att godkänna att det föreslagna tidsschemat ges vidare för beslut.

Kyrkorådet godkände den 31.10.2024 (321§) tidsschemat för klassificeringen av kyrkor och kapell och den föreslagna förverkligandeprocessen.

Kyrkorådet godkände den 12.12.2024 (386§) att materialet gällande klassificeringen av kyrkor och kapell för utlåtande sänds till församlingarna.

Den föreslagna klassificeringen och behovet av grundrenoveringsinsatser sändes för utlåtande till församlingarna i slutet av 2024. Deadline för lämnande av utlåtande var den 14.2.2025.

Fastighetsdirektionen behandlade den 24.2.2025 (22§) fastighetsavdelningens sammanfattning av utlåtandena som gjorts den 17.2.2025, och konstaterade att församlingarna förhållit sig rätt positivt vilket underlättar den fortsatta behandlingen av kyrkornas och kapellens klassificering. Skillnaden mellan grundrenovering och grundförbättring måste ännu tydliggöras. Fastighetsdirektionen förordar förslaget som varit på remiss.

Enligt det godkända tidsschemat bekantade sig kyrkorådet med utlåtandena den 20.3.2025. Klassificeringsförslaget ges till kyrkorådet den 3.4.2025. Efter behandlingen i kyrkorådet torde förslaget ges till kyrkofullmäktige för beslut.

Risk- och konsekvensbedömning

Ärendet kräver inte i detta skede någon risk- eller konsekvensbedömning.
Utvärdering torde göras då beslut om enskilda objekt fattas.

Tilläggsuppgifter

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus tfn. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Distribution

Samfällighetens fastighetsavdelning