

Utveckling av Johanneskyrkan

Församlingsrådet i Johannes församling 05.05.2025

§ 71

455/03.03.00/2025

Föredragande Kyrkoherde, Johannes församling Westerlund Johan

Beslutsförslag

Församlingsrådet ber fastighetsbyrån:

- uppdatera kostnadskalkylen för att förverkliga planerna gällande interiören i Johanneskyrkan
- göra en bedömning av vilka kostnader som faller på församlingen och med vilken avskrivningstid samt
- presentera en tidtabell för förändringarna.
- utreda frågan om tillgängligheten

Beslut

Enligt förslag.

Redogörelse

Ett initiativ om att utveckla interiören i Johanneskyrkan har länge varit aktuellt. Församlingsrådets utlåtande i ärendet 28.2.2022:

Församlingsrådet har 2.11.2015 tagit initiativ till ändringar i Johanneskyrkans interiör. Redogörelsen över ärendet citeras här nedan:

Resursgruppen för gudstjänst, musik och kyrkorum har inkommit med ett initiativ gällande förändringar i Johanneskyrkans gudstjänstrum. Förslagen är:

1. De tre sista bänkraderna fram till pelarna, som bär upp orgelläktaren, avlägsnas för att effektivera användningen av kyrkan för olika behov. Bl.a. kunde ljusgloben flyttas hit.
2. Sidobänkarna framme till vänster bakom predikstolen avlägsnas för att ge möjlighet till ett dopkapell. Nya sittplatser åstadkoms med lösa stolar och/eller kuddar.
3. Utrymmet med ingång längst fram i kyrksalen, till höger om altaret, är i nuvarande skepnad inte ett fungerande kapell. Rummets primära funktion har i årtal varit att fungera som stolförråd och omklädningsrum. Resursgruppen ser en möjlighet att av detta utrymme skapa ett bibliotek/samtalsrum, där såväl grupper kunde samlas som enskilda samtal hållas.

Johanneskyrkan är ett skyddat objekt, och förändringar av denna storleksordning förutsätter godkännande av både kyrkostyrelsen och museiverket. Samtidigt som kyrkans unika karaktär och ursprungliga skick naturligtvis är värden som bör skyddas måste den också tjäna den gudstjänstfirande församlingen på ett ändamålsenligt sätt. Enligt det ideal som rådde då kyrkan byggdes har man effektivt fyllt hela kyrkan med fasta sittplatser. Detta begränsar på många sätt användningen.

Förutom problemet som de många bänkarna utgör är kapellet bakom altaret misslyckat. Också stora evenemang som konserter och olika produktioner skulle vinna på att de olika områdenas användningsändamål genomgick en grundlig analys och diskussion.

Församlingsrådets beslut lyder:

"Församlingsrådet omfattar resursgruppens målsättningar och önskar inleda en dialog med fastighetsavdelningen med målsättning att skapa en handlingsplan."

Ärendet fördes över till fastighetsavdelningen, men framskred inte. Den 6.6.2018 beslöt församlingsrådet att på egen bekostnad anlita arkitekt Wilhelm Helander för att göra en preliminär planering. På basen av den kom fastighetsbyråns planering igång och ärendet har framskridit så att Gemensamma kyrkofullmäktige den 9.9.2021 kunde godkänna projektet och anvisa medel i budgeten 2022.

Församlingsrådet har vidare den 12.4.2021 tagit initiativ till en förnyelse av kyrkans ljudåtergivningssystem. Fastighetsbyrån har inkluderat också detta initiativ till samma projekt vilket förefaller ändamålsenligt.

Eftersom det handlar om en väsentlig ändring av kyrkan krävs godkännande av kyrkostyrelsen. Detta i sin tur bereds av domkapitlet i Helsingfors och kräver ett utlåtande av museiverket. Museiverkets positiva utlåtande är givet 21.12.2020. Domkapitlet behandlade ärendet den 9.2.2022 och skickade det vidare till kyrkostyrelsen för godkännande.

I beredningen till GKF missade man dock att ärendet enligt KO 10:14 kräver att församlingsrådet beretts tillfälle att uttala sig om planerna. Detta har kyrkostyrelsens beredare, överarkitekt Edla Mäkelä nu efterfrågat.

I budgeten 2023 har projektet anvisats 240 000 €. Av detta aktiveras 168 000 € och avskrivningstiden är 50 år. Det betyder 3 360 €/år vilket läggs in i den interna hyran för kyrkan. 72 000 € är engångskostnader som inte kan aktiveras och de påförs den interna hyran med 32 000 € 2023 och 40 000 € 2024. Dessa kostnader är redan inräknade i de prognoser församlingen fått.

I församlingens utlåtande är det skäl att beakta följande faktorer:

- Planeringen av ändringarna i Johanneskyrkan är gjorda på församlingens initiativ och själva planeringen har hela tiden gjorts i nära samarbete med församlingens kyrkoherde och den personal som använder kyrkan. Planerna är helt i enlighet med församlingens önskemål.

- Eftersom projektet är budgeterat 2022 och behandlingen är alldeles på slutrakan är det skäl att på alla sätt bidra till att det blir verklighet.

- Kostnaderna för projektet är sådana att de inte utgör ett hinder för genomförandet även om församlingen har belastats med chockhöjningar av de interna hyrorna.

Beslut 20.8.2022: Församlingsrådet konstaterar som sitt utlåtande att planerna på ändringar i interiören av Johanneskyrkan är i enlighet med församlingens önskemål och behov. Församlingsrådet önskar att projektet avancerar fort.

Efter att ovan citerade beslut fattades godkändes ändringsplanerna av kyrkostyrelsen, men verkställigheten stoppades då Johannes församling gick diskussioner om att eventuellt avstå från Johanneskyrkan.

Dessa diskussioner har sedan avslutats och församlingen fortsätter hålla Johanneskyrkan som sin huvudkyrka.

Vid tiden för ovan citerade beslut påbörjades också en jobbig process kring de interna hyrorna där Johannes församling påfördes orimligt stora höjningar för att täcka kostnaderna för såväl drifts- som investeringskostnader. Efter många skeden finns nu beslut om internhyrorna som gör det möjligt att planera kostnaderna på längre sikt.

Enligt de principer som nu fastställts skulle kostnader för förändringar som församlingen begär och som inte är nödvändiga med tanke på fastighetens skick eller laglighet bäras av församlingen. De förändringar som här föreslås torde, med undantag för ljudåtergivningen, vara just sådana.

För att kunna fatta beslut på faktagrund föreslås att församlingsrådet ber fastighetsbyrån:

- uppdatera kostnads kalkylen
 - göra en bedömning av vilka kostnader som faller på församlingen och med vilken avskrivningstid samt
 - presentera en tidtabell för förändringarna.
- På basen av dessa fattar församlingsrådet ett nytt beslut i frågan.

Barnkonsekvensanalys

Ingen barnkonsekvensanalys behövs.