

548750 / LVIS-työt vuosille 2025-2027 (optiot vuosille 2028 ja 2029)

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Helsingin seurakuntayhtymä

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0201242-7

Postiosoite

Kolmas linja 22 B

Postinumero

00530

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Jutta Niku

Puhelin

+358 923402720

Sähköpostiosoite

jutta.niku@evl.fi

NUTS-koodi

FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.helsinginseurakunnat.fi>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/hsrky?id=548750&tpk=d8abd92a-a1c2-4838-abe9-020a79e625a4>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Virkistys, kulttuuri ja uskonto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

LVIS-työt vuosille 2025-2027 (optiot vuosille 2028 ja 2029)

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Rakennustyöt 45000000-7

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Helsingin seurakuntayhtymä (myöhemmin Tilaaja) pyytää tarjousta LVIS-töistä tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Optiona mukana ovat myös Helsingin seurakuntayhtymän konserniyhtiöt (16 kpl).

Hankintapäätös on tarkoitus tehdä kesäkuussa 2025 ja hankintasopimuksen on tarkoitus astua voimaan syksyllä 2025.

Hankinnalla perustetaan puitejärjestely, jonka sisällä urakoitsijavalinta tapahtuu joko suorana urakoitsijavalintana (kun hankinnan ennakoitu arvo alittaa hankintalaissa tarkoitetun kansallisen kynnysarvon) tai kevennetyllä kilpailutuksella (tilaajalla on tämän sopimuksen mukaisissa hankinnoissa aina oikeus tehdä kevennetty kilpailutus).

Hankinnan kohteena sopimuskaudella ovat tilaajan tarvitsemat korjaus- ja muutostyöt sekä päivittäiset, tavanomaiset ylläpitoon liittyvät asennustyöt ja laitteistojen uusintatyöt. Vaativat erikoiskohteet esim. rakennushistoriallisesti merkittävien kohteiden konservointia ja/tai kunnostusta vaativien tilojen osalta tilaaja varaa oikeuden hankkia erikseen erillisellä menettelyllä. Samoin laajat kunnostusurakat, esim. koko kiinteistön remontit, tilaaja varaa oikeuden kilpailuttaa erillisellä menettelyllä.

Sopimuskaudella urakoitsijan työnjohto ilmoittaa ja varmistaa, että tilaus on tullut valmiiksi. Tämän jälkeen maksut maksetaan laskun perusteella tilaajan tai tilaajan valtuuttaman henkilön hyväksyttyä työn laskutuskelpoiseksi.

Tässä hankinnassa voi tarjota joko yhteen, useaan tai kaikkiin osa-alueisiin, ja urakoitsija voi tulla valituksi yhden, useamman tai kaikkien osa-alueiden toimittajaksi.

Osa-alue 1 käsittää putki- eli lämpö-, vesi- ja viemärintityöt ja siihen valitaan enintään 15 urakoitsijaa.

Osa-alue 2 käsittää ilmanvaihtotyöt (sis. IV-kanavien puhdistustyöt sekä rasvakanavien puhdistus) ja siihen valitaan enintään 15 urakoitsijaa.

Osa-alue 3 käsittää sähkötyöt ja siihen valitaan enintään 15 urakoitsijaa.

Sopimuksen tilaajaa sitomaton arvioitu kokonaisarvo on noin 5 miljoonaa euroa (alv. 0 %) sisältäen mahdolliset optiovuodet. Kokonaisarvo jakautuu eri osa-alueille sopimuskaudella esiintyneen tarpeen mukaan. Tilaaja ei sitoudu mihinkään tiettyihin vähimmäisostomääriin ja tekee hankinnat tarpeensa ja määrärahansa puitteissa.

Tarjousten vertailussa käytetään halvinta hintaa valintaperusteena koska oleelliset laatuun vaikuttavat seikat on huomioitu kattavasti hankinnan kohteen määrittelyssä sekä hankinnan vähimmäisvaatimuksissa.

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Kyllä

Tarjoukset voivat koskea

Kaikkia osia

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

LVIS-työt vuosille 2025-2027 (optiot vuosille 2028 ja 2029)

II.2.1) Nimi

Nimi:

Putki- eli lämpö-, vesi- ja viemärintityöt

Osa nro:

1

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**Päänimikkeistö**

Putki- ja viemärintityöt 45332000-3

II.2.3) Suorituspaikka**NUTS-koodi**

FI1B1: Helsinki-Uusimaa

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Hankinnan kohteina sopimuskaudella ovat mm.

- lämmitysjärjestelmien laitteiden uusiminen ja korjaus
- vesi- ja viemärijärjestelmien laitteiden uusiminen ja korjaus
- tilahankkeisiin liittyvät erilaiset muutostyöt
- lämpökamerakuvaukset (sis. raportointi)
- viemärikuvaukset (sis. raportointi)
- kylmä- ja lämpölinjojen virtausten säätö

Tilaaajalla on oikeus hankkia urakoitsijalta tämän puitesopimuksen perusteella vähäisissä määrin myös muita puitesopimuksen kohteeseen selkeästi liittyviä palveluita.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet**Hinta****II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto**

24 Kuukautta

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Tätä sopimusta voidaan jatkaa kahdella optiovuodella (1 + 1).

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista**Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

LVIS-työt vuosille 2025-2027 (optiot vuosille 2028 ja 2029)

II.2.1) Nimi

Nimi:

Ilmanvaihtotyöt (sis. IV-kanavien puhdistustyöt sekä rasvakanavien puhdistus)

Osa nro:

2

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Ilmanvaihtojärjestelmän rakennustyöt 45331210-1

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

F11B1: Helsinki-Uusimaa

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Hankinnan kohteina sopimuskaudella ovat mm.

- ilmanvaihtoon liittyvien laitteiden uusiminen ja korjaus
- tilahankkeisiin liittyvät erilaiset muutostyöt
- kanavistojen ja jäähdytyspalkistojen korjaukset ja muutostyöt
- ilmamäärien mittaukset ja säädöt
- IV-kanavien puhdistus sisältäen myös rasvakanavien puhdistuksen

Tilaaajalla on oikeus hankkia urakoitsijalta tämän puitesopimuksen perusteella vähäisissä määrin myös muita puitesopimuksen kohteeseen selkeästi liittyviä palveluita.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Kuukautta

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Tätä sopimusta voidaan jatkaa kahdella optiovuodella (1 + 1).

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista**Eri vaihtoehdot hyväksytään**

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista**Lisähankintamahdollisuudet**

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista**Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan**

Ei

II.2) Kuvaus**Hankintasopimuksen kohde**

LVIS-työt vuosille 2025-2027 (optiot vuosille 2028 ja 2029)

II.2.1) Nimi**Nimi:**

Sähkötyöt

Osa nro:

3

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)**Päänimikkeistö**

Sähköasennustyöt 45311200-2

II.2.3) Suorituspaikka**NUTS-koodi**

FI1B1: Helsinki-Uusimaa

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Hankinnan kohteina sopimuskaudella ovat mm.

- sähkökomponentteihin liittyvät pienkorjaukset
- taajuusmuuttajien ja moottorien vaihdot käyttöönottoineen
- pienten uudisasennusten tekeminen ja tarkastusmittausten suorittaminen
- vikojen haku ja korjaus, pienjännite- ja automaatiojärjestelmistä
- lamppujen vaihdot
- rakennusautomaatiojärjestelmien tuntemus
- heikkovirtajärjestelmien tuntemus ja mittaukset
- taajuusmuuttajakäyttöjen hallinta
- palo- ja turvalajojärjestelmien hallinta
- lämpökamerakuvaukset (sis. raportointi)

Tilaaajalla on oikeus hankkia urakoitsijalta tämän puitesopimuksen perusteella vähäisissä määrin myös muita puitesopimuksen kohteeseen selkeästi liittyviä palveluita.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

24 Kuukautta

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Tätä sopimusta voidaan jatkaa kahdella optiovuodella (1 + 1).

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.1) Tietoa yksittäisestä ammattikunnasta

Palvelun suorittaminen on varattu tietylle ammattikunnalle

Ei

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

IV.1.3) Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä

Tähän hankintaan liittyy puitejärjestelystä sopiminen

Kyllä

Puitejärjestely tehdään

Puitejärjestely useampien toimijoiden kanssa

Puitejärjestelyn osallistujien suunniteltu enimmäismäärä:

45

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

9.4.2025 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

6

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

9.4.2025 12:30

Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamisenmenettelystä

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen. Tarjoukset voidaan avata myös muuna aikana tarjousten jättöajan päättyttyä.

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Radanrakentajantie 5

Postinumero

00520

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

548750

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Kyllä

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

1.4.2025 12:00

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Muilla tavoin esitetyt kysymykset eivät sido tilaajaa.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Hankintayksikkö varaa oikeuden pyytää mahdollisilta valittavilta tarjoajilta alla mainitut todistukset ja selvitykset kirjallisina tilaajalle tämän näitä pyytäessä annetussa aikataulussa missä tahansa hankintamenettelyn vaiheessa.

Tarjoajan tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet.

Tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet ovat:

1. Tarjoava yritys on merkitty ennakkoperintälain (1118/ 1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin.
2. Tarjoava yritys on merkitty kaupparekisteriin.
3. Tarjoava yritys on huolehtinut verojen maksamisen. Mikäli yrityksellä on verovelkaa, tulee sitä koskeva maksusuunnitelma olla hyväksytty ja tehtynä.
4. Tarjoava yritys on huolehtinut lakisääteisten eläkevakuutusten ottamisesta ja näiden maksujen suorittamisesta. Mikäli yrityksellä on näitä koskien erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja, tulee sillä olla näitä koskeva hyväksytty maksusuunnitelma.
5. Tarjoavan yrityksen tulee antaa selvitys sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.
6. Tarjoava yritys on järjestänyt lakisääteiset työterveyshuollon palvelut.

HUOM.

1. Mikäli tarjoaja on ulkomainen yritys, joka lähettää Suomeen työntekijöitään, sen tulee toimittaa selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan järjestämisestä.
2. Edellä mainitut todistukset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia laskettuna tarjousten jätön määräpäivästä.
3. Ulkomaalaisen tarjoajan on toimitettava kaikki edellä mainitut tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla ja yleisesti hyväksyttävällä tavalla. Tiedot tulee toimittaa sekä alkuperäiskielellä että käännettynä suomeksi.
4. Tarjousmenettelyn kieli on suomi. Kaikista mahdollisista käännöskuluista vastaa tarjoaja.
5. Mikäli tarjoaja ei ole rekisteröitynyt johonkin edellytetyistä rekistereistä, sen tulee varautua esittämään kirjallisesti perustelut rekisteröimättömyydelle.

Vaatimukset koskevat myös tarjoajan mahdollisia alihankkijoita. Tarjoajan tulee vaatia alihankkijoiltaan vastaavat selvitykset kuin itseltään ja toimittaa ne tilaajalle. Tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden laiminlyöminen on sopimuksen purkuperuste.

Työn suorittamiseen liittyvät vaatimukset

Hankintayksikkö edellyttää, että tarjoajalla on tekniset, taloudelliset ja muut edellytykset sekä valmiudet hankinnan asianmukaiseen, ammattimaiseen ja huolelliseen toteuttamiseen, ja että tarjoaja on suoriutunut em. tavoin mahdollisesti aikaisemmin tekemiensä vastaavan kaltaisten hankintojen toteuttamisesta.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Rikosrekisteri		
Tarjoajaa tai sen johtoon kuuluvaa henkilöä ei ole tuomittu rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla hankintalaissa (laki julkisista hankinnoista 80 §) luetelluista rikoksista eikä hankintadirektiivin (2014/24/EU) 57 artiklan mukaisista muista rikoksista (rikoslain 16:14a-14b, 25:3-3a, 30:7a-8a, 34a: 1-4b, 34a:5). Vakuutatteko, että on näin?	"Kyllä" vaaditaan	

Harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet

Tarjoaja vakuuttaa, ettei sitä itseään tai mahdollisia ryhmittymän jäseniä tai alihankkijoita koske mikään hankintalain 81 §:n harkinnanvarainen poissulkemisperuste. "Kyllä" vaaditaan

Hankintalain 81 § mukaisia harkinnanvaraisia poissulkemisperusteita ovat:

- 1) Konkurssi tai muu vastaava syy
- 2) Vireillä oleva konkurssi
- 3) Vakava virhe ammattitoiminnassa
- 4) Verojen tai sosiaaliturvamaksujen laiminlyönti
- 5) Ympäristö-, sosiaali- ja työoikeudellisten velvoitteiden rikkominen
- 6) Kilpailun vääristäminen
- 7) Eturistiriita
- 8) Hankintamenettelyn valmisteluun osallistuminen
- 9) Puutteet aiemmissa sopimussuhteissa
- 10) Väärien tietojen antaminen hankintayksikölle
- 11) Epäasianmukainen vaikuttaminen hankintayksikön päätöksentekoon

Mikäli tarjoajaa koskee jokin hankintalain 81 §:n harkinnanvarainen poissulkemisperuste ja tarjoaja kokee pystyvänsä tästä huolimatta täyttämään tarjouspyynnössä ja sen liitteissä asetetut vaatimukset, tulee tarjoajan liittää tarjoukseensa selvitys syistä ja perusteista, ettei tarjoajan tarjouta tarvitse poissulkea. Tilaaja arvioi näytön riittävyyden.

Tilaajavastuu

Tarjoaja kuuluu Vastuugroupin Luotettava Kumppani -palveluun (Kyllä/Ei). Valinta vaaditaan

Jos tarjoaja ei kuulu Vastuugroupin Luotettava Kumppani -palveluun, tulee vastaavan muun palvelun olla tilaajalle veloitukseton, ja sieltä tulee olla noudettavissa Tilaajavastuulain edellyttämät tiedot tarjoajasta.

Jos ei

Jos tarjoaja on liittynyt vastaavaan muuhun kuin Vastuugroupin Luotettava Kumppani -palveluun, mihin? Syötettävä

Taloudellinen tilanne

Tarjoajan Rating-luokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raportissa on vähintään tyydyttävä A tai tarjoajan luottokelpoisuus on vähintään vastaavalla tasolla muussa vastaavassa yleisesti hyväksytyssä luottokelpoisuus- ja talousraportissa. "Kyllä" vaaditaan

Tarjoaja sitoutuu pyydettyä toimittamaan hankintayksikölle Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raportin tai vastaavan muun raportin.

Hankintayksiköllä on oikeus tarkistaa tarjoajan Rating-luokitus myös oma-aloitteisesti Dun & Bradstreetin luottoluokitusraportista.

Tarjoajalla on oltava lähtökohtaisesti häiriöttömät luottotiedot. Tilaaja voi harkintansa mukaan kuitenkin hyväksyä tarjoajan, mikäli sen luottotiedoissa oleva häiriömerkintä on vähäinen. Luottotietomerkinnän arvioinnin merkinnän vähäisyydestä tekee tilaaja.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjoaja sitoutuu pyydettyäessä toimittamaan hankintayksikölle luottotietolaitoksen (ei pankin) lausunnon.		
Mahdollisessa yrityssaneeraustapauksessa tilaajalla on oltava oikeus saada ajantasatiedot verottajan kanssa tehdyn sopimuksen noudattamisesta.	"Kyllä" vaaditaan	
Vastuuvakuutus		
Tarjoajalla on voimassa oleva vastuuvakuutus, jonka korvaussumma on vähintään 1.000.000 euroa. Tarjoaja on maksanut vastuuvakuutukseen kohdistuvat vakuutusmaksut.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjoaja sitoutuu pyydettyäessä toimittamaan hankintayksikölle todistuksen vastuuvakuutuksesta.		
Laatu ja ympäristö		
Tarjoajan tulee ottaa toiminnassaan huomioon laatu näkökohdat. Tarjoajalla on sertifioitu tai muu (ei-sertifioitu) laatu järjestelmä. Muu laatu järjestelmä voi olla esimerkiksi ulkopuolisen auditoima laatu järjestelmä tai tarjoajan itse luoma laatuohjelma.	Valittava yksi	Valikkorivit: Tarjoajalla on sertifioitu laatu järjestelmä. Tarjoajalla on ei-sertifioitu, ulkopuolisen tahon auditoima laatu järjestelmä tai -ohjelma. Tarjoajalla on oma laatuohjelma, jota seurataan ja päivitetään.
Ladatkaa tähän selvitys laatu järjestelmästäanne / laatuohjelmastanne.	Lataus vaaditaan	
Tähän tarjouspyyntöön osallistumalla tarjoaja sitoutuu ympäristönäkökohtien huomioimiseen toiminnassaan. Tarjoajalla on sertifioitu ympäristö järjestelmä tai muu (ei-sertifioitu) ympäristö järjestelmä tai -ohjelma. Muu ympäristö järjestelmä voi olla ulkopuolisen tahon auditoima järjestelmä esim. Ekokompassi tai yrityksen itse luoma ympäristöohjelma.	Valittava yksi	Valikkorivit: Tarjoajalla on sertifioitu ympäristö järjestelmä. Tarjoajalla on muu, ulkopuolisen tahon auditoima, ei-sertifioitu ympäristö järjestelmä. Tarjoajalla on oma ympäristöohjelma, jota seurataan ja päivitetään.
Ladatkaa tähän selvitys ympäristö järjestelmästäanne / ympäristöohjelmastanne.	Lataus vaaditaan	
Ammatillinen pätevyys		
Tarjoaja vakuuttaa, että sen osoittama työvoima täyttää esitetyt vaatimukset kaikilta tarjoamiltaan osa-alueilta ja on ladannut vaaditut selvitykset kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit".	"Kyllä" vaaditaan	
Vasteaika		
Urakoitsijalla on vasteaika 3 arkityöpäivää.	"Kyllä" vaaditaan	
Kielitaito		
Yhteydenpito tilaajan ja urakoitsijan välillä sekä työmaan kieli on suomi.	"Kyllä" vaaditaan	
Henkilöstörakenne		
Tarjoajalla tulee olla suorassa työsuhteessa omia työntekijöinäään ammattityöntekijöitä, joiden tulee olla käytettävissä toimeksiantoja toteutettaessa. Ladatkaa liitteeksi selvitys, josta käy ilmi tämänhetkinen henkilöstörakenne ammattiryhmittäin.	Lataus vaaditaan	
Alihankinta ja/tai ryhmittymä		
Käytättekö alihankintaa tämän tarjouspyynnön mukaisen hankinnan tuottamisessa?	Valinta vaaditaan	
Jos kyllä		

Jos käytätte alihankintaa, ladatkaa liitteeksi selvitys, josta selviää miltä osin aiotte antaa hankinnan alihankkijoiden toteutettavaksi. Tarjoaja vastaa alihankkijoidensa työstä ja tuloksista kuten omastaan. Koko hankintaa ei saa antaa alihankkijoiden toteutettavaksi. Pääosa hankinnasta (yli 50 %) tulee tuottaa omana työnä. Alihankkijat tulee hyväksyttää tilaajalla ennen sopimuksen alkamista ja sopimuskaudella. Hankintayksiköllä on perustellusta syystä oikeus kieltää tietyn alihankkijan käyttö. Alihankintayritystä ei myöskään saa vaihtaa sopimatta siitä tilaajan kanssa. Alihankkijoiden ketjuttaminen yhtä pidemmälle ei ole sallittua.

Lataus vaaditaan

Teettekö tarjouksen ryhmittymänä?

Valinta vaaditaan

Jos kyllä

Mikäli tarjous tehdään ryhmittymän nimissä, kaikki ryhmittymän osapuolet tulee nimetä tarjouksessa. Ryhmittymän jokaisen osapuolen on toimitettava pyydettyä kaikki tässä tarjouspyynnössä pyydetty tarjoajan soveltuvuutta osoittavat tiedot ja selvitykset.

Lataus vaaditaan

Hankintalain 92 §:n mukaan yritykset saavat ilmoittautua tarjoajiksi ryhmittymänä. Ryhmittymällä tarkoitetaan yritysten yhteistyötä hankintasopimuksen saamiseksi. Tarjoaja voi käyttää muiden yksiköiden henkilöstön pätevyyteen ja kokemukseen liittyviä voimavaroja vain, jos kyseiset muut yksiköt suorittavat hankinnan kohteena olevat rakennusurakat tai palvelut taikka osan niistä. Ryhmittymiä voidaan käyttää erityisesti mittavissa, eri alojen ammattitaitoa tai resursseja edellyttävissä hankinnoissa. Ryhmittymän on kyettävä viimeistään sopimuksen allekirjoitushetkellä osoittamaan yksi organisaatio, joka hoitaa kaiken yhteydenpidon tilaajan kanssa ja jonka kautta laskutus kulkee. Kuitenkin kaikki ryhmittymän jäsenet yhdessä vastaavat sopimusvastuista yhteisvastuullisesti allekirjoittamalla hankintasopimuksen. Ryhmittymän on sitouduttava siihen, että tarjouksessa nimetyt ryhmittymän jäsenet ovat käytettävissä hankinnan toteuttamiseen, mikäli ryhmittymä tulee valituksi. Tilaja tarkastaa, että ryhmittymä täyttää taloudellista ja rahoituksellista tilannetta, teknistä suorituskkyä ja ammatillista pätevyyttä koskevat sekä muut vaatimukset, ja että ryhmittymän ilmoittamat resurssit ovat käytettävissä koko sen ajan, jonka sopimus kattaa. Todisteena voidaan esittää sitoumus, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat tarjoajien tai ryhmittymän käytettävissä.

Huom! Tarjoajan määräysvallassa olevien konserniyhtiöiden voimavaroja ei automaattisesti pidetä tarjoajan itsensä voimavaroina. Jos tarjoaja haluaa vedota määräysvallassaan olevien konserniyhtiöidensä voimavaroihin, voidaan tarjous tehdä ryhmittymänä, jossa ko. voimavaroja luovuttavat konserniyhtiöt ovat mukana. Vaihtoehtoisesti tarjoaja voi tässä tapauksessa jättää tarjouksen siten, että ko. voimavaroja luovuttavat konserniyhtiöt toimivat tarjoajan alihankkijoina.

Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, ladatkaa tähän tarjouksen liitteeksi kuvaus ryhmittymästä, josta selviää mikä rooli ja vastuualue kullakin ryhmittymän osapuolella on.

Liikesalaisuudet

Ladatkaa täytetty liite "Liikesalaisuudet".

Lataus vaaditaan

Tarjouspyynnön kohdassa "Tarjousasiakirjojen julkisuus" on kuvattu miten liikesalaisuuksiksi esitettävät asiat tulee merkitä ja miten hankintayksikkö käsittelee ko. tietoja.

Pakotteet

Kysymys

Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.

Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet

Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.

Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: Valinta vaaditaan

- yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena
- se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan
- se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle
- tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Jos ei

Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot Syötettävä

Hankinnan kohteen kriteerit

Putki- eli lämpö-, vesi- ja viemäröintityöt

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Vastaava työnjohtaja

Hankittava määrä: 10 tuntihinta (EUR / tuntihinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

HUOM! Työnjohtajan tuntihinnan pitää olla vähintään asentajan tuntihinta.

Pyydetty vertailuhinnat ovat tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti laskutöissä palkkiomuotona käytettäviä aikapalkkioita henkilöryhmittäin (€/h). Sopimusluonnoksessa mainitaan myös, että työnjohdon tekemistä erikseen sovittavista tehtävistä maksetaan tuntiveloitusperusteisesti, esim. konsultointityypiset kohdekäynnit, työnjohdon paikallaoloa vaativat työvaiheet sekä osallistuminen sisäilmatyöryhmään. Työnjohdon palveluita ei voi siis vertailussa sisällyttää asentajan tuntihintaan, jotta hankintayksikkö pystyy sopimuskaudella laskutuksessa erottelemaan asentajan ja työnjohtajan osuudet. Tuntilaskutettavien asennustöiden lisäksi sopimuskaudella on tarkoitus hankkia myös minikilpailutettavia kokonaisurakoita, joissa työnjohdon rooli on keskeinen.

Tarjoajan työnjohtajalta edellytetään vähintään lvi-tekniikan tai vastaavan teknillisessä oppilaitoksessa suoritettua tutkinnon koulutusta (ei työtekniikka) ja vähintään viiden (5) vuoden kokemusta toimialalta. Tarjoaja nimeää työnjohtajan Tilaajan käyttöön sopimuskauden ajaksi. Urakoiden työkieli on suomi ja työnjohtajalta edellytetään hyvää suullista ja kirjallista suomenkielen taitoa. Työnjohtajaa voi vaihtaa ainoastaan Tilaajan kirjallisella suostumuksella. Työnjohtaja nimetään viimeistään sopimusneuvotteluissa. Tarjoaja vakuuttaa, että sen osoittama työvoima täyttää esitetyn vaatimuksen.

Lataus vaaditaan

Ladatkaa tähän selvitys, josta ilmenee kyseinen vaatimus.

LVI-/putkiasentaja

Hankittava määrä: 90 tuntihinta (EUR / tuntihinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Koulutusvaatimuksena on lvi-/putkiasentajan tutkinto. Työkokemuksena edellytetään asentajilta yli 3 vuotta.	"Kyllä" vaaditaan			

Ilmanvaihtotyöt (sis. IV-kanavien puhdistustyöt sekä rasvakanavien puhdistus)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Vastaava työnjohtaja

Hankittava määrä: 10 tuntihinta (EUR / tuntihinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

HUOM! Työnjohtajan tuntihinnan pitää olla vähintään asentajan tuntihinta.

Pyydetty vertailuhinnat ovat tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti laskutöissä palkkiomuotona käytettäviä aikapalkkioita henkilöryhmittäin (€/h). Sopimusluonnoksessa mainitaan myös, että työnjohdon tekemistä erikseen sovittavista tehtävistä maksetaan tuntiveloitusperusteisesti, esim. konsultointityypiset kohdekäynnit, työnjohdon paikallaoloa vaativat työvaiheet sekä osallistuminen sisäilmatyöryhmään. Työnjohdon palveluita ei voi siis vertailussa sisällyttää asentajan tuntihintaan, jotta hankintayksikkö pystyy sopimuskaudella laskutuksessa erottelemaan asentajan ja työnjohtajan osuudet. Tuntilaskutettavien asennustöiden lisäksi sopimuskaudella on tarkoitus hankkia myös minikilpailutettavia kokonaisurakoita, joissa työnjohdon rooli on keskeinen.

Tarjoajan työnjohtajalta edellytetään vähintään lvi-/ilmanvaihtoasentajan tutkintoa ja vähintään seitsemän (7) vuoden kokemusta toimialalta. Tarjoaja nimeää työnjohtajan Tilaajan käyttöön sopimuskauden ajaksi. Urakoiden työkieli on suomi ja työnjohtajalta edellytetään hyvää suullista ja kirjallista suomenkielen taitoa. Työnjohtajaa voi vaihtaa ainoastaan Tilaajan kirjallisella suostumuksella. Työnjohtaja nimetään viimeistään sopimusneuvotteluissa. Tarjoaja vakuuttaa, että sen osoittama työvoima täyttää esitetyn vaatimuksen.

Lataus vaaditaan

Ladatkaa tähän selvitys, josta ilmenee kyseinen vaatimus.

LVI-/ilmanvaihtoasentaja

Hankittava määrä: 90 tuntihinta (EUR / tuntihinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Koulutusvaatimuksena on lvi-/ilmanvaihtoasentajan tutkinto. Työkokemuksena edellytetään asentajilta yli 3 vuotta.	"Kyllä" vaaditaan			

Sähkötyöt

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Vastaava työnjohtaja

Hankittava määrä: 10 tuntihinta (EUR / tuntihinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

HUOM! Työnjohtajan tuntihinnan pitää olla vähintään asentajan tuntihinta.

Pyydetty vertailuhinnat ovat tarjouspyynnön liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti laskutöissä palkkiomuotona käytettäviä aikapalkkioita henkilöryhmittäin (€/h). Sopimusluonnoksessa mainitaan myös, että työnjohdon tekemistä erikseen sovittavista tehtävistä maksetaan tuntiveloitusperusteisesti, esim. konsultointityypiset kohdekäynnit, työnjohdon paikallaoloa vaativat työvaiheet sekä osallistuminen sisäilmatyöryhmään. Työnjohdon palveluita ei voi siis vertailussa sisällyttää asentajan tuntihintaan, jotta hankintayksikkö pystyy sopimuskaudella laskutuksessa erottelemaan asentajan ja työnjohtajan osuudet. Tuntilaskutettavien asennustöiden lisäksi sopimuskaudella on tarkoitus hankkia myös minikilpailutettavia kokonaisurakoita, joissa työnjohdon rooli on keskeinen.

Tarjoajan työnjohtajalta edellytetään vähintään S2-pätevyyttä. Tarjoaja nimeää työnjohtajan Tilaajan käyttöön sopimuskauden ajaksi. Urakoiden työkieli on suomi ja työnjohtajalta edellytetään hyvää suullista ja kirjallista suomenkielen taitoa. Työnjohtajaa voi vaihtaa ainoastaan Tilaajan kirjallisella suostumuksella. Työnjohtaja nimetään viimeistään sopimusneuvotteluissa. Tarjoaja vakuuttaa, että sen osoittama työvoima täyttää esitetyn vaatimuksen.

Lataus vaaditaan

Ladatkaa tähän selvitys, josta ilmenee kyseinen vaatimus.

Tilaajalla on mahdollisuus tilata sopimuskaudella myös S1-pätevyyden alaisia töitä. Tällöin S1-pätevyyden omaavan työnjohtajan ei tarvitse olla suorassa työsuhteessa tarjoajaan.

Sähköasentaja

Hankittava määrä: 90 tuntihinta (EUR / tuntihinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Koulutusvaatimuksena on sähköasentajan tutkinto. Työkokemuksena edellytetään asentajilta yli 3 vuotta.	"Kyllä" vaaditaan			

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjottujen tuntihintojen pitää olla vähintään kunkin osa-alueen työehtosopimuksen mukaisen vähimmäispalkkatason ylittäviä sosiaalikuluneen ja muine sivu- ja lisäkuluneen.	"Kyllä" vaaditaan			
Hinnat tulee ilmoittaa euroina alv. 0 % kahden (2) desimaalin tarkkuudella.				
Tarjoajan tulee ilmoittaa hinta pyydettyssä muodossa (esim. tuntihinta). Tarjousten vertailua varten järjestelmä skaalaa ilmoitetun hinnan tarjouspyynnössä ilmoitetun lukumäärän mukaisesti.				
Hankintayksikkö käsittelee yksikköhinnat liikesalaisuuksina.				
Rakennus- / LVIS-aineiden ja -tarvikkeiden yleiskustannuslisä on 10 %.				
Alihankinnan yleiskustannuslisä on 5 %.				

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Helsingin seurakuntayhtymä on evankelisluterilainen, yhtymän hallinnon ja 19 seurakunnan muodostama toimija Helsingissä. Kiinteistöosasto vastaa Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistöistä.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Hinnat ilmoitetaan ilman arvonlisäveroa, euroina ja kahden desimaalin tarkkuudella.

Hinnat ovat kiinteät koko varsinaisen sopimuskauden (2025-2027) ajan (ks. tarjouspyynnön liitteenä oleva sopimusluonnos).

Tarjottuun hintaan tulee sisältyä kaikki kulut. Materiaali-, laskutus-, toimisto- tai muita kuluja ei saa veloittaa erikseen. Poikkeuksena matkakulut määritellyin osin, ks. sopimusluonnos.

Tarjousten vertailukelpoisuuden varmistamiseksi tarjottujen hintojen tulee olla kiinteitä kattaen kaikki tarjouspyynnöstä ja sopimuksesta aiheutuvat kustannukset. Muu kuin kiinteä hinta (esimerkiksi ehdollinen tarjoushinta) johtaa tarjouksen hylkäämiseen tarjouspyynnön vastaisena.

Laskutus ja maksuehto

Hankintayksikkö edellyttää valittavalta tarjoajalta verkkolaskutusta.

Tilaaja antaa toimittajalle tilaavan yksikön viitetiedot (tunnistetiedot, jolla lasku voidaan yhdistää oikeaan tilaajaan ja maksajaan), jotka tulee näkyä laskussa. Laskuista pitää käydä ilmi mitä yksikköä se koskee.

Laskutuksen loppusummassa tulee olla eroteltuna voimassa oleva arvonlisäveron osuus.

Mikäli tilaajan laskutus tapahtuu ulkomaalaisen yhtiön toimesta, jolla ei ole Suomessa kotipaikkaa, tulee laskun olla EU-direktiivin mukainen veroton lasku.

Maksuehdon tulee olla vähintään 21 päivää netto. Maksuajan laskeminen alkaa siitä, kun palvelu on sopimusehtojen mukaisesti toimitettu, hyväksytysti vastaanotettu ja lasku saapunut tilaajalle.

Viivästyskoron tulee olla korkolain mukainen (Korkolaki 340/2002).

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Helsingin seurakuntayhtymä noudattaa toiminnassaan viranomaisen toiminnan julkisuudesta annettua lakia (621/1999) sekä muussa lainsäädännössä annettuja salassapitoa ja julkisuutta koskevia säännöksiä.

Sopijapuolet pitävät toisiltaan saamansa salassa pidettäväksi tai muuten luottamukselliseksi tai liikesalaisuudeksi katsottavan aineiston salassa eivätkä käytä tietoja muuhun kuin sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin. Asiakkaalla on kuitenkin velvollisuus noudattaa edellä mainittuja julkisuutta ja salassapitoa koskevia säädöksiä.

Hylkäämisperusteet

Tarjottujen tuotteiden ja palveluiden tulee olla tarjouspyynnön mukaisia. Tarjouksen tulee vastata tarjouspyynnössä ja sen liitteissä edellytetyjä vaatimuksia.

Tarjouspyyntöä vastaamaton tarjous hylätään. Tarjoaja, joka ei täytä tarjouspyynnön kelpoisuusehtoja, suljetaan pois tarjouskilpailusta. Myöhästynyttä tarjousta ei oteta tarjouskilpailussa huomioon.

Hankintayksikkö voi perustellusta syystä olla hyväksymättä tarjousta tai jättää hankinnan toteuttamatta. Tarjoajalla ei ole oikeutta saada korvausta tekemästään tarjouksesta.

Sopimusmenettely

Jättämällä tarjouksen tarjoaja sitoutuu tarjouspyynnön ja sen liitteiden ehtoihin.

Tarjouspyynnössä mainitut ehdot ovat ehdottomia vaatimuksia eikä niihin saa tehdä muutoksia. Muita kuin tarjoushintaan vaikuttavia sopimusehtokohtia voidaan täsmentää sopimusneuvotteluissa puutteellisilta osin.

Omia sopimusehtoja ei saa esittää tarjouksessa.

Hankintapäätöksen saatua lainvoiman tehdään hankintaa koskeva kirjallinen sopimus. Hankintasopimus voidaan tehdä ja panna

täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen hankintapäätöksen ja hakemusosoituksen tiedoksi.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevien asiakirjojen julkisuuden osalta noudatetaan viranomaisten toiminnan julkisuudesta annettua lainsäädäntöä. Tarjousasiakirjat ja muut hankintaan liittyvät selvitykset ovat julkisia kun sopimus on tehty. Asianosaisella, esimerkiksi tarjoajalla, on kuitenkin oikeus saada tieto edellä mainituista asiakirjoista heti, kun päätös on tehty ja pöytäkirja tarkastettu.

Tarjoajaa pyydetään yksilöimään ja merkitsemään tarjouksestaan ne tiedot ja asiakirjat merkinnällä SALAINEN, jotka ovat salassa pidettäviä (esimerkiksi liikesalaisuudet). Salassa pidettävien dokumenttien ja asioiden listaus on sijoitettava erilliselle tarjouksen liitteelle. Helsingin seurakuntayhtymä harkitsee tapauskohtaisesti, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä. Hintatiedot eivät sinällään ole liikesalaisuuksia, mutta joissakin tapauksissa yksikköhinnat saattavat olla.

Tarjoajan tulee huomioida, että julkisuuslain 11§:n 2 momentin 6 kohdan mukaan asianosaisella on aina oikeus saada tieto tarjousten vertailussa käytetystä hinnasta ja muusta tekijästä.

Päätöksenteon perusteet

Tarjouksen valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hankinnan laadulliset kriteerit on sisällytetty tarjouspyynnön vähimmäis- ja kelpoisuusehtoihin. Vertailuperuste on halvin hinta.

Tarjousten vertailussa käytetään halvinta hintaa valintaperusteena koska oleelliset laatuun vaikuttavat seikat on huomioitu kattavasti hankinnan kohteen määrittelyssä sekä hankinnan vähimmäisvaatimuksissa.

Hankintapäätöksen tekee kelpoinen taho. Hankintapäätöksestä ilmoitetaan kaikille tarjoajille kirjallisesti sähköpostiin.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Tässä hankinnassa sovelletaan Suomen lakia.

Mahdolliset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Helsingin käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Helsingin seurakuntayhtymän hankinnoissa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista, sen nojalla annettuja alemman asteisia säädöksiä, Helsingin seurakuntayhtymän menettelytapaohteita sekä Rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja YSE 1998 asiakirjoissa ilmenevin poikkeuksin.

Tarjousasiakirjoista, tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta.

Tarjous liitteineen on annettava suomen kielellä. Tilaaaja ei vastaa tarjouspyyntöasiakirjojen kääntämisestä muulle kielelle.

Tarjous tulee laatia täsmällisesti tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Tarjoaja vastaa tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuudesta.

Hankintapäätöksestä ilmoitetaan kaikille tarjoajille sähköisesti tarjoajan tarjouksessaan ilmoittamaan sähköpostiosoitteeseen.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Sopimusluonnos LVIS-työt.pdf
Liikesalaisuudet.docx

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Mika Hirvonen	Ylläpitopäällikkö