

Principer som f o m 2026 ska tillämpas vid fastställandet av internhyrorna och fördelningen av församlingarnas anslag

Församlingsrådet i Johannes församling 10.02.2025

§ 23

606/03.01.02/2023

Föredragande Kyrkoherde, Johannes församling Westerlund Johan

Beslutsförslag

- Johannes församling stöder förslaget till fördelning av internhyror och medel.
- Johannes församling betonar att brådska inte får orsaka att dåligt genomtänkta eller halvfärdiga formuleringar skapar oväntade problem. För att undvika den risken ser vi det som en möjlighet att skjuta reformen framåt ett år.
- Det är viktigt att församlingens beslutanderätt gällande egna utrymmen inte äventyras genom otydliga formuleringar. GKF:s mandat att fatta beslut om utrymmen måste vara begränsat till situationer där det är en följd av ändringar i fastighetsbeståndet som helhet.

Behandling

Beslut

- Johannes församling stöder förslaget till fördelning av internhyror och medel.
- Johannes församling betonar att beredningen ges tillräckligt med tid för att undvika dåligt genomtänkta eller halvfärdiga formuleringar. Församlingen anser att reformen om det behövs kan skjutas framåt ett år.
- Det är viktigt att församlingens beslutanderätt gällande egna utrymmen inte äventyras genom otydliga formuleringar. GKF:s mandat att fatta beslut om utrymmen måste vara begränsat till situationer där det är en följd av ändringar i fastighetsbeståndet som helhet.

Redogörelse

Gemensamma kyrkorådet (GKR) begär ett utlåtande av församlingarna gällande "Principer som f o m 2026 ska tillämpas vid fastställandet av internhyrorna och fördelningen av församlingarnas anslag". Utlåtandet ska vara inlämnat senast den 14.2.2025.

Interna hyror

En grundlig redogörelse över beslutshistorien och motiveringarna finns i bilagan från GKR varför här bara de viktigaste faktorerna lyfts fram.

- Användaren av ett utrymme står för kostnaderna som bokförs på utrymmet fråga.
- Undantaget från ovanstående gäller avskrivningar för grundläggande renoveringar, vars kostnader fördelas solidariskt mellan alla församlingar.
- Avskrivningar för grundläggande förbättringar som församlingen har beställt betalas i sin helhet av den användande församlingen.
- Beslut om fastighetsnätet fattas i Gemensamma kyrkofullmäktige (GKF) vilket i vissa situationer kan medföra att en församling förlorar något utrymme som man disponerar. Detta torde gälla situationer där t.ex. en fastighet som helhet ska avyttras. Ifall en församling då har utrymmen i den aktuella fastigheten kan det vara ändamålsenligt att GKF har mandat att fatta beslut som påverkar en församlings utrymmen. Johannes församling ser det som viktigt att GKF inte ges mandat att besluta om församlingarnas utrymmen i allmänhet, utan enbart inom

ramen för dess uppgift att besluta om fastighetsbeståndet som helhet. Detta är inte ordentligt formulerat i förslaget.

Fördelning av medel

Fördelningen av medel föreslås ändra så att flera faktorer tas med i fördelningsinstrumentet. Dessa är: Församlingens medlemsantal, antalet på församlingens område boende, antalet skriftskolgångna resp. döpta i församlingen, områdets socioekonomiska situation, antalet 80 år fyllda, antalet personer som talar andra språk än finska eller svenska samt unga vuxna. Förutom dessa styrs ett anslag för särskilda kostnader till domkyrkoförsamlingen, till de svenska församlingarna samt till verksamhet på andra språk (bl.a. engelska, ryska, kinesiska).

Enligt de beräkningar som givits är den sammanlagda effekten av de båda förändringarna en något mindre andel medel till Johannes församling än innevarande år (-86 563 €). I den beräkningen ingår stora utjämnande anslag som beviljats 2023-25, främst för att täcka kostnaderna för Johanneskyrkan. Beredningens bedömning är att de presenterade modellerna som helhet är ett stort framsteg jämfört med nuvarande modell och att Johannes församling kan stöda dem.