

Raportti Kampin kappelin tulevaisuustyöryhmän työskentelystä

Yhteinen kirkkoneuvosto 31.10.2024 § 323
351/00.01.01/2023

Esittelijä Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

- 1) todeta, että yhteinen seurakuntatyö on päättänyt luopua Kampin kappelista 1.1.2025 alkaen, koska kappelissa ei enää ole mahdollista järjestää keskusteluapua,
- 2) käydä keskustelun Kampin kappelin tulevaisuuden vaihtoehtoista, joissa joko kiinteistöosasto ryhtyy toimenpiteisiin Kampin kappelin kiinteistöä luopumiseksi tai asettaa ehdot millä Kampin kappeli voisi säilyä seurakuntayhtymän omistuksessa,
- 3) merkitä tiedoksi tapahtumakoordinaattorin selvityksen erilaisista toimintavaihtoehtoista viime kesältä.

Käsittely

Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki selosti asiaa.
Käsittelyn aikana käytettiin viisi puheenvuoroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätöshistoria

Yhteinen kirkkoneuvosto 23.05.2024 § 180
351/00.01.01/2023

Esittelijä Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi raportin Kampin kappelin tulevaisuustyöryhmän työskentelystä keväältä 2024.

Käsittely

Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki selosti asiaa.
Esittelijä totesi, että asia tuodaan tarkemmin käsiteltäväksi syksyllä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Selostus

Taustaa Kampin kappelin tulevaisuuden vaihtoehtojen valmistelusta

HSRKY:n yhteisissä palveluissa käydyissä yhteistoimintaneuvotteluissa Kampin kappelin toimintamallia päätettiin muuttaa niin, että ajanvaraukseton keskusteluapu kappelissa lopetettiin ja päätettiin etsiä uusi toimintamalli, joka toisi lisätuloja

kappelin kulujen kattamiseksi. Taustalla oli myös käyty keskustelu, jossa ei nähty mahdolliseksi laajentaa Kampin kappelin toimitiloja, joka olisi mahdollistanut keskusteluavun toteutuksen.

Kesällä 2023 aloitettiin turistikauden lipunmyynti. Pääsylipun käyttöönotto vähensi odotetusti kappelin kävijämäärää ja lipunmyynnin aloittaminen viivästyi, eikä lippituloissa päästy kesällä 2023 arvioituun tavoitteeseen. Lipunmyyntiajan ulkopuolella kappelin kävijämäärät ovat olleet n. 12 prosenttia suuremmat.

Yhteinen kirkkoneuvosto asetti 12.2.2024 työryhmän, jonka tehtävänä on selvittää kappelin tulevaisuuden toimintamahdollisuuksia. Työryhmän tehtävän toteaminen

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 12.2.2024:

- 1) merkitä tiedoksi arvioinnin kappelin toiminnasta kesäkaudelta 2023,
- 2) perustaa työryhmä, johon kuuluu Lari Ahokas, Riitta Asikanius, Elina Raike-Ojanen, yhtymän johtaja, hallintojohtaja, yhteisen seurakuntatyön johtaja, kiinteistöjohtaja ja valmistelevana virkahenkilönä yhteisen seurakuntatyön diakonian päällikkö. Ryhmää täydennetään tarvittaessa ja sen kokoonpanoa tarkastellaan työskentelyn edetessä,
- 3) todeta, että työryhmän tehtävinä on määrittää suuntaviivat Kampin kappelin toiminnalle tulevaisuudessa, selvittää mahdollisuudet Kampin kappelin poistoajan muuttamiseksi ja toiminnan taloudelliseksi vakauttamiseksi sekä selvittää vaihtoehdot kappelin toiminnan sijoittumiselle Helsingin seurakuntayhtymän organisaatiossa.

Kirkkoneuvoston kokouksessa todettiin:

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli kokouksessaan 30.3.2023 § 112 Kampin kappelin uutta toimintamallia. Päätöksessä veloitettiin arvioimaan uuden toimintamallin toimivuutta kesäkauden 2023 jälkeen. Toiminnan arvioinnista löytyy erillinen liite (salainen). Asetetut tulostavoitteet on saavutettu vain pieneltä osin. Kappelin sisäinen vuokra on noussut merkittävästi lyhyessä ajassa (vuonna 2020 summa oli 60 240€ ja vuonna 2024 summa tulee olemaan 561 621€). Kappelin sisäistä vuokraa voisi olla mahdollista kohtuullistaa tarkastelemalla poistoaikaa. Lisäksi toimintaan on löydettävä vaihtoehtoisia malleja, jotka ovat kustannusvaikutuksiltaan neutraaleja ja toimintatuottoja lisääviä. Toiminnan jatkokehittämiseksi on perusteltua perustaa työryhmä, jonka tehtävänä on määrittää suuntaviivat Kampin kappelin toiminnalle tulevaisuudessa, selvittää mahdollisuudet Kampin kappelin poistoajan muuttamiseksi ja toiminnan taloudelliseksi vakauttamiseksi sekä selvittää vaihtoehdot kappelin toiminnan sijoittumiselle Helsingin seurakuntayhtymän organisaatiossa.

Työryhmän työskentely

Työryhmän kutsuttiin edellä mainittujen lisäksi Martina Harms-Aalto. Työskentelyn aikatauluttamisessa todettiin, että on huomioitava huhtikuussa alkava vuoden 2025 budjettisuunnittelu. Työryhmä on kokoontunut vuoden 2024 aikana 7 kertaa (7.2., 21.2., 14.3., 3.4., 15.5., 17.6. ja 15.10.) ja raportoinut työskentelystään 23.5. YKNN kokouksessa sekä tavannut tapahtumatuottajan 17.6.

Päätösehdotuksen perustelut

Liitteenä raportoidaan työryhmässä tehty valmistelu, jossa on selvitetty Kampin kappeliin liittyvät asiat. Valmistelun tarkoituksena on antaa tarpeelliset tausta, jotta pystytään tekemään päätökset Kampin kappelin tulevaisuudesta.

Aikataulu

Yhteinen kirkkoneuvosto käy tässä kokouksessa taustakeskustelun Kampin kappelin tulevaisuuden vaihtoehdoista. Tästä keskustelusta nousevat mahdolliset lisäselvitystarpeet on tarkoitus selvittää tämän jälkeen. Tavoitteena on, että päätös Kampin kappelin tulevaisuudesta pystytään tekemään alkuvuodesta 2025.

Vaikutusten ja riskien arviointi

Kampin kappelin ratkaisulla on vaikutusta lapsiin ja nuoriin, koska kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla. Tosin kiinteistö ei nykyisin ole erityisesti käytetty tavoittaaksemme Kampin alueella aikaansa viettäviä lapsia tai nuoria.

Nykyisellään Kampin kappelilla ei ole toiminnallista selkeää tarkoitusta eikä näin ollen seurakuntayhtymän organisaatiossa toiminnallista tahoja, joka on ottanut kiinteistöstä olevia kuluja hoitaakseen. Kustannukset kiinteistöstä ovat näillä näkymin jäämässä alkuvuodesta 2025 kiinteistöosastolle. Kiinteistön ylläpitämiseen tarvitaan myös henkilöstöä, jonka kustannuksia ei ole toistaiseksi budjetoitu vuodelle 2025.

Kyseessä on kiinteistö, joka keskeisen sijainnin ja arkkitehtuurin takia on merkittävä kohde Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistökannassa. Rakennuksen valmistumisesta ei myöskään ole vielä kovin pitkä aika. Kampin kappeli valmistui 1. helmikuuta 2012.

Ympäristövaikutukset rajoittuvat Kampin kappelin käyttöön. Kiinteistö ei voi jäädä tyhjilleen keskellä kantakaupunkia eikä sen ylläpitoa voi laiminlyödä.

Lisätiedot

Kampin kappelin nykytoiminnan osalta yhteisen seurakuntatyön johtaja Stefan Forsén, stefan.forsen@evl.fi tai diakoniapäällikkö Asta Turtiainen, asta.turtiainen@evl.fi

Kampin kappelin kiinteistön osalta kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus, osmo.rasimus@evl.fi.