

**Helsingfors kyrkliga samfällighet
Gemensamma kyrkofullmäktige**

Protokoll 5/2024

Tid 12.09.2024 kl 18:05 - 21:02

Plats Församlingarnas hus, Engelsalen

Ärenden

§	Rubrik	Sida
§ 65	Laglighet och beslutförhet	6
§ 66	Protokolljusterare	7
§ 67	Godkännande av föredragningslistan	8
§ 68	Meddelanden	9
§ 69	Komplettering av antalet valberedare	10
§ 70	Val av valnämnd	14
§ 71	Val av två ersättare i gemensamma kyrkorådet	16
§ 72	Behandling av fastighetsstrategin och strategin för disposition av lokaler på basis av de givna utlåtandena	18
§ 73	Uppdatering av den gemensamma medieredaktionens avtal och instruktion så att dessa överensstämmer med ändringarna i kyrkolagen och gängse praxis	23
§ 74	Upphandlingsrättelse gällande valet av ramavtalspartners för byggtekniska arbeten som utförs under åren 2024-2026 (option för 2027 och 2028)	26
§ 75	Utarrendering av tomt på detaljplaneområdet Smörbollsparken i Vanda till Bonava Suomi Oy/ Asunto Oy Vantaan Hilla	30
§ 76	Svar på fullmäktige Sari Mäkimattilas motion om ett försoningsseminarium för kyrkofullmäktige	32
§ 77	Indragande av kaplanstjänst vid Lauttasaaren seurakunta	34
§ 78	Indragande av kaplanstjänster vid Tuomiokirkkoseurakunta	36

Gemensamma kyrkofullmäktige

12.09.2024

Deltagare

Namn		Tilläggsuppgifter
Närvarande Vuori Wiking	ordförande	
Perret Christoffer	vice ordförande	
Ahonen Esa	medlem	
Aromaa Eekku	medlem	
Asikanius Riitta	medlem	
Assmann Mervi	medlem	
Auvinen Petteri	medlem	
Frisk Sanna	medlem	Borta: § 9-14
Grünthal Lauri	medlem	
Haili Mirka	medlem	Borta: § 1-7
Halla-aho Hilla	medlem	
Harjunpää Johanna	medlem	
Harms-Aalto Martina	medlem	Borta: § 9-14
Havunen Minna	medlem	
Heikkilä Marianne	medlem	
Heinänen Saara	medlem	
Huhta Susse	medlem	
Hyvärinen Pertti	medlem	
Jalovaara Ville	medlem	
Jauhiainen Signe	medlem	
Jordas Linda	medlem	
Juvonen Noora	medlem	
Jyväsjärvi Jussipekka	medlem	
Karhumaa Anna	medlem	
Koski Marika	medlem	
Kukkonen Suvi	medlem	
Laaksonen Petri	medlem	
Laine Anna	medlem	
Lainela Ami	medlem	
Lamminperä Tarja	medlem	
Lampilahti Maarit	medlem	
Laturi Panu	medlem	Borta: § 1-2
Lehmusvirta Sanna	medlem	
Lehtipuu Otto	medlem	
Lindholm Malin	medlem	
Lindholm Marja	medlem	
Luhtanen Satu	medlem	
Merikukka Salla	medlem	
Moilanen Helena	medlem	
Mäkelä Emma	medlem	
Mäkimattila Sari	medlem	
Oikkola Raija	medlem	
Pajunen Niklas	medlem	Borta: § 9-14
Pakkanen Sanna	medlem	
Panigrahi-Herler Anne	medlem	
Partanen Markku	medlem	
Pohjolainen Tiiu	medlem	Borta: § 1
Pynnönen Heikki	medlem	
Raike-Ojanen Elina	medlem	
Raittinen Timo	medlem	
Ranta Tarja	medlem	

	Ruottinen Jenni	medlem	
	Salenius Jan-Anders	medlem	protokolljusterare
	Salomaa Pekka	medlem	protokolljusterare
	Saurama Anna	medlem	
	Saxberg Mirita	medlem	
	Seppälä Ilkka	medlem	
	Soininvaara Anna-Maria	medlem	
	Solastie Katariina	medlem	
	Strandén Juhani	medlem	
	Suomalainen Nina	medlem	Borta: § 1-3
	Suontakanen Tapio	medlem	
	Sällström Kalle	medlem	
	Tervo-Hiltula Peppi	medlem	
	Thurén Tiia	medlem	
	Timonen Tuomas	medlem	
	Tuominen Jukka	medlem	
	Tuovila Siiri	medlem	
	Valve Kaisa	medlem	
	Voipio-Pulkki Liisa-Maria	medlem	Borta: § 1-3
	Vuorinen Tuulikki	medlem	
	Wiikla Heidi	medlem	
	Rintamäki Juha	tjänsteinnehavare	
	Kajander Riitta	tjänsteinnehavare	
	Forsén Stefan	tjänsteinnehavare	
	Rasimus Osmo	tjänsteinnehavare	
	Silander Juha	sekreterare	
	Holappa Kimmo	Tjänsteinnehavare	
	Marjanen Eveliina	teknisk sekreterare	
	Yliruka Nora	teknisk sekreterare	
	Kymenvirta Jukka	ersättare	
	Harju Risto	ersättare	
	Salo Miina	ersättare	
	Murtovuori Jussi	ersättare	
	Laakkonen Miriikka	ersättare	
	Lautamatti Sonja	ersättare	
	Heikkilä Satu	ersättare	
	Sundman-Juselius Maria	ersättare	
	Assmann Dolf	ersättare	
	Numminen Lotta	ersättare	
	Selki-Rocchi Elisa	ersättare	
	Hakomäki Veera	ersättare	
	Anttila Tuomas	ersättare	
	Kartano Kristiina	ersättare	
	Ahokas Lari	ersättare	
Poissa	Anttila Maija		
	Castrén Maaret		
	Dahlman Riikka		
	Guseff Fredrik		
	Halenius Outi		
	Hippi Juha-Pekka		
	Jetsonen Pietari		
	Ketonen Satu		
	Kivistö Jenni		
	Koskelainen Laura		
	Leipakka Laura		
	Lättilä Jenni		

Meri Otto
Nenonen Riikka
Roine Suvi-Maria
Salonen Ville
Sandell Torsten
Sihvonen Juha-Pekka
Wass Hanna

Underskrift

Wiking Vuori
ordförande

Juha Silander
sekreterare

Ärenden

65 - 78

Protokollet justerat

Helsingfors 18.9.2024

Pekka Salomaa
protokolljusterare

Jan-Anders Salenius
protokolljusterare

Protokollet framlagt till påseende

Protokollet finns framlagt till påseende i samfällighetens registratur, Tredje linjen 22, Helsingfors under tiden 19.9.-21.10.2024 vardagar kl 9-15.
Protokollet publiceras på den öppna webben 19.9.2024. dd.MM.yyyy

Gemensamma kyrkofullmäktige § 65

12.09.2024

Laglighet och beslutförhet

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 65

Beslut

Av kyrkofullmäktiges samtliga 91 medlemmar var 83 närvarande vid sammanträdet.
Mötet konstaterades vara lagligt sammankallat och beslutfört.

Gemensamma kyrkofullmäktige § 66

12.09.2024

Protokolljusterare

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 66

Beslut

Förvaltningsdirektör Juha Silander fungerade som mötets sekreterare då samfällighetens jurist inte var närvarande.

Till protokolljusterare valdes Pekka Salomaa och Jan-Anders Salenius.

Gemensamma kyrkofullmäktige § 67

12.09.2024

Godkännande av föredragningslistan

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 67

Beslut

Till grund för behandlingen av ärendena lades valberedarnas förslag i ärendena nr 5-7 och gemensamma kyrkorådets förslag i ärendena nr 8-14.

Gemensamma kyrkofullmäktige § 68

12.09.2024

Meddelanden

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 68

Antecknas för kännedom

Beslut

Antecknades för kännedom.

Fullmäktige Karoliina Karulinna som representerat Haagan seurakunta, har flyttat från området och därmed mist sin valbarhet. I stället för henne har ersättaren Pietari Jetsonen kallats till återstoden av mandatperioden.

Fullmäktige Sarlotta Siimeslahti som representerat Malmin seurakunta, har fått en ungdomsledartjänst vid Pakilan seurakunta och därmed mist sin valbarhet. I stället för henne har ersättaren Laura Leipakka kallats till återstoden av mandatperioden.

Under hösten fortsätter vi att i samband med fullmäktiges möten presentera kyrkans verksamhetsområden. Responsen på introduktionsprogrammet har hittills varit positiv, så det lönar sig att delta. Före fullmäktigemötet presenterades församlingarnas utvecklingstjänster kl 17-17.30 i Engelsalen.

Yhteinen kirkkoneuvosto § 234
Gemensamma kyrkofullmäktige § 69

29.08.2024
12.09.2024

Komplettering av antalet valberedare

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 69
845/00.00.02/2022

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige fastställer valet av två valberedare och en ersättare.

Vartiokylän rovastikunta ska inom sig, för kyrkofullmäktiges återstående mandatperiod, utse en valberedare.

Malmin rovastikunta ska inom sig, för kyrkofullmäktiges återstående mandatperiod, utse en valberedare och en ersättare.

Behandling

Under behandlingen gjordes tre inlägg.

Fullmäktiges ordförande meddelade resultatet av personvalen som skett i prosterierna. Malmin rovastikunta valde i stället för Sarlotta Siimeslahti Tarja Ranta (Oulunkylän srk) till ny valberedare och Jorma Skyttä (Pakilan srk) till ny ersättare i stället för Valtteri Markula.

Minna Havunen (Roihuvuoren srk) valdes till valberedare i stället för Saimi Kautonen och Eekku Aromaa till ny ersättare (Mikaelin srk) i stället för Havunen.

Valberedarna meddelade att de valt Anna Laine till ordförande förutsatt att fullmäktige fastställer valet av beredare. Torsten Sandell fortsätter som vice ordförande.

Beslut

Gemensamma kyrkofullmäktige fastställde enhälligt valet i vilket Malmin rovastikunta valt till ny valberedare Tarja Ranta och till ersättare Jorma Skyttä och Vartiokylän rovastikunta valt till ny valberedare Minna Havunen och Eekku Aromaa till ersättare.

Anna Laine fungerar som valberedarnas ordförande och Torsten Sandell fortsätter som vice ordförande.

Valberedarna och ersättarna till slutet av mandatperioden:

Huoplahden rovastikunta:
Anna Laine (ordförande)
Anna Saurama
ersättare
1. Signe Jauhiainen
2. Outi Halenius

Malmin rovastikunta
Markku Partanen
Tarja Ranta

Yhteinen kirkkoneuvosto § 234
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 69

29.08.2024
 12.09.2024

ersättare

1. Anna Karhumaa
2. Jorma Skyttä

Helsingfors prosteri
 Malin Lindholm
 Torsten Sandell (vice ordförande)
 ersättare

1. Linda Jordas
2. Christoffer Perret

Vartiokylän rovastikunta
 Jussi Pekka Jyväsjärvi
 Minna Havunen
 ersättare

1. Eekku Aromaa
2. Tapio Suontakanen

Tuomiorovastikunta
 Juha-Pekka Hippi
 Lauri Grünthal
 ersättare

1. Noora Juvonen
2. Suvi Kukkonen

Gemensamma kyrkorådet 29.08.2024 § 234

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige fastställer valet av två valberedare och en ersättare.

Vartiokylän rovastikunta ska inom sig, för kyrkofullmäktiges återstående mandatperiod, utse en valberedare.

Malmin rovastikunta ska inom sig, för kyrkofullmäktiges återstående mandatperiod, utse en valberedare och en ersättare.

Behandling

Under behandlingen gjordes fyra inlägg.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Yhteinen kirkkoneuvosto § 234
Gemensamma kyrkofullmäktige § 69

29.08.2024
12.09.2024

Redogörelse

Kyrkofullmäktige valde i början av mandatperioden valberedare och ersättare för mandatperioden 2023-2026. De till valberedare utsedda Saimi Kautonen (Helsingin Mikaelin seurakunta, Vartiokylän rovastikunta) och Sarlotta Siimeslahti (Malmin seurakunta, Malmin rovastikunta) samt ersättaren Valtteri Markula (Oulunkylän seurakunta, Malmin rovastikunta) har förlorat sin valbarhet. I deras ställe ska nya valberedare och en ny ersättare väljas för den återstående mandatperioden.

Till Malmin rovastikunta hör Malmin seurakunta, Oulunkylän seurakunta och Pakilan seurakunta. Till Vartiokylän rovastikunta hör Herttoniemen seurakunta, Helsingin Mikaelin seurakunta, Roihuvuoren seurakunta och Vuosaaren seurakunta.

Saimi Kautonen har varit ordförande för valberedarna. Vid sitt första möte ska valberedarna inom sig utse en ny ordförande.

I förvaltningsstadgan ingår följande bestämmelser om valet av valberedare och ersättare för dessa:

22 § Val av valberedare och deras konstituering

Vid kyrkofullmäktiges första möte väljs enligt de instruktioner som godkänts för fullmäktige valberedare för fullmäktiges mandatperiod och lika många ersättare.

Valet av valberedare och ersättare sker prosterivis på så sätt att fullmäktigemedlemmarna från respektive prosteri utgör en grupp. Varje grupp utser inom sig två valberedare och två ersättare. Samtidigt fastställs ersättarnas inbördes ordning.

Valresultatet ska utan dröjsmål meddelas kyrkofullmäktige, som fastställer vilka personer som utsetts till valberedare och vilka som utsetts till ersättare.

Om en valberedare eller ersättare inte längre hör till kyrkofullmäktige ska ifrågasättande prosteri inom sig utse en ny valberedare eller ersättare för den återstående mandatperioden.

Valberedarna väljer vid sitt första möte inom sig en ordförande och en vice ordförande. Samfällighetens personal bistoår vid behov valberedarna.

23 § Valberedarnas uppgifter

Valberedarna ska enligt de instruktioner som kyrkofullmäktige godkänt, bereda ett gemensamt förslag till val av kyrkorådets vice ordförande och övriga medlemmar samt ersättare samt medlemmar och ersättare i valnämnden.

Valberedarna deltar dessutom i beredningen av valet av medlemmar i de ungas påverkansgrupp. Själva personvalet förrättas av kyrkorådet.

Om kvinnors och mäns representation i olika organ bestäms i 8 § i kyrkolagens 9 kapitel. Om det inte finns särskilda skäl för annat, ska kvinnor och män vara representerade till minst 40 % vardera i kyrkans organ, förutom vid kyrkomötet och i stiftsfullmäktige, domkapitlet, kyrkofullmäktige, gemensamma kyrkofullmäktige och församlingsrådet.

Bestämmelserna gäller både ordinarie medlemmar och ersättare.

Barnkonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte barnkonsekvensbedömning.

Yhteinen kirkkoneuvosto § 234
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 69

29.08.2024
 12.09.2024

Tilläggsuppgifter

Förvaltningsdirektör Juha Silander, juha.silander@evl.fi

Distribution

De valda personerna

Bilagor

- 1 Val av valberedare KFMGE 26.1.2023 § 9
- 2 Val av valberedare KFMGE 27.4.2023 § 36

Bifogat material

Saimi Kautosen eropyyntö yhteisestä kirkkovaltuustosta
 Sarlotta Siimeslahden eropyyntö kirkkovaltuustosta ja Malmin seurakuntaneuvostosta
 Valtteri Markulan eroilmoitus kirkkovaltuustosta

Yhteinen kirkkoneuvosto § 235
Gemensamma kyrkofullmäktige § 70

29.08.2024
12.09.2024

Val av valnämnd

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 70
845/00.00.02/2022

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige tillsätter för den återstående mandatperioden en valnämnd med tre ordinarie medlemmar och tre ersättare.

Behandling

Under behandlingen gjordes två inlägg.

Anna Laine presenterade valberdarnas förslag till valnämnd:

Ordinarie medlemmar

- Juhani Strandén (Huopalahden rvk)
- Pekka Salomaa (Malmin rvk)
- Riikka Nenonen (Vartiokylän rvk)

Ersättare

- 1. Fredrik Guseff (Helsingfors p.)
- 2. Emma Mäkelä (Tuomiorvk)
- 3. Mirita Saxberg (Helsingfors p.)

Beslut

Valberedarnas förslag godkändes enhälligt.

Gemensamma kyrkorådet 29.08.2024 § 235

Föredragande Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige tillsätter för den återstående mandatperioden en valnämnd med tre ordinarie medlemmar och tre ersättare.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Kyrkofullmäktige valde i början av mandatperioden den 26.1.2023 en valnämnd med ordförande, fyra ordinarie medlemmar och fem ersättare i enlighet med bestämmelserna i kyrkofullmäktiges dåvarande arbetsordning.

Yhteinen kirkkoneuvosto § 235
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 70

29.08.2024
 12.09.2024

Då den nya kyrkolagen trädde i kraft fastställdes en förvaltningsstadga som trädde i kraft den 1.1.2024. Genom den nya förvaltningsstadgan upphävdes kyrkofullmäktiges arbetsordning. I förvaltningsstadgan minskades antalet medlemmar och ersättare i valnämnden till tre ordinarie medlemmar och tre ersättare.

Eftersom vissa ändringar skett i kyrkofullmäktiges sammansättning måste valnämnden kompletteras. Då den nya förvaltningsstadgan upphävt kyrkofullmäktiges arbetsordning måste en helt ny valnämnd som överensstämmer med bestämmelserna om valnämndens sammansättning utses.

Bestämmelserna om valnämnden finns i 28 § i 3 förvaltningsstadgans 3 kapitel:

28 § Kyrkofullmäktiges valnämnd

I mandatperiodens början, före valet av kyrkorådets medlemmar, ska kyrkofullmäktige inom sig för mandatperioden tillsätta en valnämnd för förättandet av proportionella val. Valnämnden ska ha tre ordinarie medlemmar och tre ersättare. Ersättarna ska ställas i den ordning de träder i stället för medlemmarna. Valnämnden väljer inom sig en ordförande och en vice ordförande. Valnämnden är beslutför då två medlemmar är närvarande. Om nämnden inte är beslutför kan fullmäktige temporärt komplettera den för det ifrågavarande valet

Nämnden har rätt att använda sig av sakkunniga och att kalla en sekreterare.

Om kvinnors och mäns representation i olika organ bestäms i 8 § i kyrkolagens 9 kapitel: Om det inte finns särskilda skäl för annat, ska kvinnor och män vara representerade till minst 40 % vardera i kyrkans organ, förutom vid kyrkomötet och i stiftsfullmäktige, domkapitlet, kyrkofullmäktige, gemensamma kyrkofullmäktige och församlingsrådet.

Bestämmelserna gäller både ordinarie medlemmar och ersättare.

Förslag till val av valnämnd ges av gemensamma kyrkofullmäktiges valberedare (förvaltningsstadgan 3:23)

Barnkonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte barnkonsekvensbedömning.

Tilläggsuppgifter

Förvaltningsdirektör Juha Silander, juha.silander@evl.fi

Distribution

De valda personerna

Bilagor

3 Tillsättande av valnämnd KFMGE 26.1.2023 § 10

Yhteinen kirkkoneuvosto § 236
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 71

29.08.2024
 12.09.2024

Val av två ersättare i gemensamma kyrkorådet

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 71
 432/00.00.02/2023

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige
 1) konstaterar att kyrkorådets ersättare Karoliina Karulinna och Benjamin Karjalainen förlorat sin valbarhet sedan de flyttat från Helsingfors
 2) väljer två ersättare i kyrkorådet för den återstående mandatperioden. De nya ersättarna tillträder den 13.9.2024.

Beslut

Gemensamma kyrkofullmäktige valde enhälligt Lars Lundsten (istället för Benjamin Karjalainen) och Jenni Ruottinen (i stället för Karoliina Karulinna) till suppleanter i gemensamma kyrkorådet.

Gemensamma kyrkorådet 29.08.2024 § 236

Föredragande Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet föreslår att kyrkofullmäktige
 1) konstaterar att kyrkorådets ersättare Karoliina Karulinna och Benjamin Karjalainen förlorat sin valbarhet sedan de flyttat från Helsingfors
 2) väljer två ersättare i kyrkorådet för den återstående mandatperioden. De nya ersättarna tillträder den 13.9.2024.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Karoliina Karulinna (Haagan seurakunta, Huopalahden rovastikunta) har varit ersättare för kyrkorådsmedlem Petteri Auvinen (Kannelmäen seurakunta, Huopalahden rovastikunta) och som ersättare för Jan-Anders Salenius (Matteus församling, Helsingfors prosteri) har Benjamin Karjalainen (Matteus församling, Helsingfors prosteri) verkat. Bägge ersättarna har förlorat sin valbarhet på grund av flyttning från orten.

Enligt samfällighetens förvaltningsstadga ska fullmäktigemedlemmarna från de berörda prosterierna till kyrkofullmäktiges valberedare ge ett förslag till val av ny ersättare i gemensamma kyrkorådet.

Barnkonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte barnkonsekvensbedömning.

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 236	29.08.2024
Gemensamma kyrkofullmäktige	§ 71	12.09.2024

Tilläggsuppgifter

Förvaltningsdirektör Juha Silander, juha.silander@evl.fi

Distribution

De valda personerna

Bilagor

- 4 Karoliina Karulinnan eroilmoitus kirkkovaltuustosta
- 5 Ilmoitus muutosta, Benjamin Karjalainen

Yhteinen kirkkoneuvosto § 240
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 72

29.08.2024
 12.09.2024

Behandling av fastighetsstrategin och strategin för disposition av lokaler på basis av de givna utlåtandena

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024
 440/03.00/2024

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige godkänner fastighetsstrategin och strategin för disposition av lokaler.

Behandling

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus redogjorde för ärendet.

Under behandlingen gjordes 23 inlägg.

1. Under behandlingen gjorde fullmäktige Saurama understödd av bl a fullmäktige Koski, Tuovila och Jyväsjärvi ett tilläggsförslag till fastighetsstrategin:

Jag föreslår att följande text med rubriken "Barnkonsekvenser" läggs till efter stycket "Miljökonsekvenser":

"De kyrkliga myndigheterna ska vid beredningen bedöma och beakta eventuella barnkonsekvenser. Församlingarna och de gemensamma tjänsterna förbinder sig till att höra både barn och unga inför beslut som berör dem. Samfällighetens och församlingarnas barnombud stöder detta arbete som också förutsätter samarbete med de ungas påverkansgrupp."

2. Under behandlingen gjorde fullmäktige Saurama understödd av bl a fullmäktige Koski, Tuovila och Jyväsjärvi ett tilläggsförslag till lokalstrategin

Jag föreslår att följande text med rubriken "Barnkonsekvenser" läggs till efter stycket "Miljökonsekvenser":

"De kyrkliga myndigheterna ska vid beredningen bedöma och beakta eventuella barnkonsekvenser. Syftet med lokalstrategin är att församlingarna och de gemensamma tjänsterna ska förbinda sig till att höra barn och unga inför beslut som berör dem. Samfällighetens och församlingarnas barnombud stöder detta arbete som också förutsätter samarbete med de ungas påverkansgrupp."

3. Under behandlingen gjorde fullmäktige Kartano understödd av bl a fullmäktige Heikkilä, Jyväsjärvi och Juvonen ett tilläggsförslag

Jag föreslår att följande text fogas till det andra stycket under punkten som behandlar lokalstrategins målbild. Det ifrågavarande stycket börjar på finska med orden "*Myös yhteiskäyttö ja sitä koskevat periaatteet*" (Också sambruk och principerna för detta...)

TILLÄGG: följande mening läggs till slutet av texten:

"Tilankäyttöstrategian yhteiskäyttöperiaatteisiin tulee sisällyttää myös periaatteet, kuinka mahdolliset tulot jaetaan so. oman varainhankinnan tuotot yhtenä osana valmisteltavaa kokonaisuutta ja yhteistä keskustelua."

Yhteinen kirkkoneuvosto § 240
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 72

29.08.2024
 12.09.2024

(Lokalstrategins principer för sambruk omfattar också principerna för hur eventuella intäkter från församlingarnas medelsanskaffning ska fördelas, med andra ord som en del av den gemensamma diskussionen och helheten som bereds)

4. Under behandlingen gjorde fullmäktige Strandén understödd av bl a fullmäktige Auvinen, Jyväsjärvi och Tuominen ett förslag om att till beslutsförslaget läggs punkt 2.

"Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar före utgången av år 2024 för alla ofullbordade projekt ansöka om renoveringstillstånd, bygglov samt rivningstillstånd."

5. Under behandlingen gjorde fullmäktige Saxberg understödd av bl a fullmäktige Tuovila, Haili och Kartano ett förslag om att till beslutsförslaget läggs punkt 2.

"Gemensamma kyrkofullmäktige ger fastighetsdirektören fullmakt att i strategierna som godkänts i dag stryka hänvisningarna till den separata bakgrundspromemorian med motiveringen att promemorian inte godkänns idag och att den kan komma att ändras för att överensstämja med beslut som fattas senare."

Under behandlingen hölls en 10 minuters mötespaus. Ordförande avslutade diskussionen.

Ordförande gav följande omröstningsproposition:

Fullmäktige röstar separat om samtliga förslag eftersom dessa inte påverkar varandra. Först röstas om fullmäktige Sauramas förslag gällande fastighetsstrategin och hennes förslag om lokalstrategin. Röstningen fortsätter med fullmäktige Kartanos förslag gällande vissa texttillägg varefter fullmäktige röstar om fullmäktige Strandéns och Saxbergs förslag. Omröstningspropositionen godkändes.

Ordförande gav följande omröstningsproposition:

De som understöder basförslaget röstar Ja och de som understöder Sauramas tilläggsförslag (fastighetsstrategin) röstar Nej.

Ordförande meddelade röstningsresultatet: Ja-röster 13, Nej-röster 66, tomt 3. Sauramas tilläggsförslag godkändes.

De som understöder basförslaget röstar Ja och de som understöder Sauramas tilläggsförslag (disposition av lokaler) röstar Nej.

Ordförande meddelade röstningsresultatet: Ja-röster 7, Nej-röster 72, tomt 4. Sauramas tilläggsförslag godkändes.

De som understöder basförslaget röstar Ja och de som understöder Kartanos tilläggsförslag röstar Nej.

Ordförande meddelade röstningsresultatet: Ja-röster 49, Nej-röster 27, tomt 5. Kartanos tilläggsförslag förkastades.

De som understöder basförslaget röstar Ja och de som understöder Strandéns tilläggsförslag röstar Nej.

Yhteinen kirkkoneuvosto § 240
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 72

29.08.2024
 12.09.2024

Ordförande meddelade röstningsresultatet: Ja-röster 45, Nej-röster 34, tomt 3.
 Strandéns tilläggförslag förkastades.

De som understöder basförslaget röstar Ja och de som understöder Saxbergs tilläggförslag röstar Nej.

Ordförande meddelade röstningsresultatet: Ja-röster 17, Nej-röster 59, tomt 1.
 Saxbergs tilläggförslag godkändes.

Beslut

Gemensamma kyrkofullmäktige

- 1) godkände fastighetsstrategin och strategin för disposition av lokaler med de ändringar som beskrivs under rubriken Behandling
- 2) ger fastighetsdirektören fullmakt att i strategierna som godkänts i dag stryka hänvisningarna till den separata bakgrundspromemorian med motiveringen att promemorian inte godkänns idag och att den kan komma att ändras för att överensstämja med beslut som fattas senare.

Gemensamma kyrkorådet 29.08.2024 § 240

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet

- 1) antecknar församlingsrådets utlåtanden för kännedom,
- 2) antecknar fastighetsdirektionens på utlåtandena baserade beredning och de i utlåtandena nämna åtgärdsförslagen för kännedom,
- 3) ändrar lokalstrategins namn och fastställer i enlighet med förslaget den nya benämningen: strategi för disposition av lokaler,
- 4) godkänner fastighets- och lokalstrategin med dessa ändringar
- 5) ger förslaget till fastighetsstrategi och strategi för disposition av lokaler till kyrkofullmäktige för godkännande

Behandling

Fastighetsdirektör Rasimus presenterade ärendet.

Konstaterades att det på bordet utdelats en uppdaterad version av samfällighetens fastighetsstrategin och strategin för disposition av lokaler. Uppdateringarna som gjorts den 29.8.2024 ersätter utkastet som daterats den 17.5.2024 och som bifogats föredragningslistan.

Under behandlingen gjordes 15 inlägg.

Föredragande gjorde följande ändring i beslutsförslagets 4 punkt:

- 4) godkänner efter dessa ändringar fastighetsstrategin och strategin för disposition av lokaler för egen del.

Yhteinen kirkkoneuvosto § 240
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 72

29.08.2024
 12.09.2024

Konstaterades att redogörelsetexten kompletteras inför behandlingen i kyrkofullmäktige.

Beslut

Gemensamma kyrkorådet beslöt

- 1) anteckna församlingsrådets utlåtanden för kännedom,
- 2) anteckna fastighetsdirektionens på utlåtandena baserade beredning och de i utlåtandena nämna åtgärdsförslagen för kännedom,
- 3) ändra lokalstrategins namn och fastställer i enlighet med förslaget den nya benämningen: strategi för disposition av lokaler,
- 4) godkänna fastighetsstrategin och strategin för disposition av lokaler med dessa ändringar
- 5) ge förslaget till fastighetsstrategi och strategi för disposition av lokaler till kyrkofullmäktige för godkännande

Redogörelse

Fastighetsdirektionen har utarbetat fastighets- och lokalstrategierna utgående från materialet som under Modigt tillsammans -processen samlades in år 2021. Strategiernas tidsspann har förlängts till 10 år, och sträcker sig nu till år 2035.

Kyrkorådet behandlade strategiutkastet den 23.5.2024 och sände dem på remiss till församlingarna. För att underlätta behandlingen ställdes 8 frågor, dessutom gavs möjlighet att ge fritt formulerad respons. Utlåtande gavs av samtliga församlingar inom fataljetiden (21.8.2024). Svaren som bilaga till beslutsförslaget.

Fastighetsdirektionen behandlade utlåtandena den 22.8.2024 och gjorde på basis av dessa vissa ändringar i strategierna. Fastighetsdirektionens kommentarer till utlåtandena och ett sammandrag av frågorna utgör bilagor till beslutsförslaget.

Den 29.8.2024 behandlade kyrkorådet utlåtandena och fastighetsdirektionens beredning och formulerade därefter sitt beslutsförslag till gemensamma kyrkofullmäktige.

Barnkonsekvensbedömning

En bedömning av barn- och miljökonsekvenserna ges då de detaljerade besluten fattas.

Tilläggsuppgifter

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus tfn. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Bilagor

- 6 HSRKY_SRK_Lausunnot_jatkokehitys_3.1
- 7 HSRKY_Kiinteistöjohtokunta_SRK_lausuntojen_yhteen_veto_1.0_2024-08-22s
- 8 HSRKY_kiinteistöstrategia_2024-09-12
- 9 HSRKY_tilankayttostrategia_2024-09-12
- 10 Pöytäkirjanote YKN 23.5.2024 §183_2024
- 11 Kiinteistö_Tilstrategia_tauustamuistio_2024-05-31_1.1_Clean_hi-lighted
- 12 HSRKY_Kiinteistö- ja tilastrategian lausuntopyyntö 2024 - ohje lausunnon antamiseen

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 240	29.08.2024
Gemensamma kyrkofullmäktige	§ 72	12.09.2024

- 13 Petrus församlings utlåtande om fastighets- och lokalstrategin
- 14 Fastighets- och lokalstrategin - Petrus remissvar
- 15 Pöytäkirjanote 19.8.2024 §84 Lausunto kiinteistö- ja tilastrategiasta
- 16 Malmin seurakunnan lausunto kiinteistö- ja tilastrategiasta
- 17 Pöytäkirjanote 19.8.2024 §95
- 18 Tuomiokirkkoseurakunnan lausunto Kiinteistö- ja tilastrategiasta 19.8.2024 _korjattu
- 19 Pöytäkirjanote Lauttasaaren seurakuntaneuvosto 20.8.2024 §81
- 20 Lauttasaaren seurakunnan lausunto kiinteistö- ja tilastrategiasta
- 21 Pöytäkirjanote Töölön seurakunnan lausunto Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö- ja tilastrategiasta
- 22 Töölön seurakunnan lausunto Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö- ja tilastrategiasta
- 23 Protokollutdrag §97 Utlåtande om fastighetsstrategi
- 24 Fastighets- och lokalstrategin - Johannes församlings svar
- 25 Ptkote § 68 Kiinteistöstrategia
- 26 Kiinteistöstrategiasta Kan srk lausunto 030624
- 27 Vuosaaren seurakunnan lausunto kiinteistö ja tilastrategioista (luonnos)
- 28 Oulunkylän seurakunnan lausunto tila- ja kiinteistöstrategiasta
- 29 Pitäjänmäen seurakunnan lausunto kiinteistö ja tilastrategiasta
- 30 Kallion seurakunnan lausunto Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö kokousversio
- 31 Helsingin Mikaelin seurakunnan vastaukset tila- ja kiinteistöstrategiaan
- 32 Herttoniemen seurakunnan lausunto kiinteistö- ja tilastrategiasta 2024
- 33 Paavalin seurakuntaneuvoston lausunto tila- ja kiinteistöstrategiaan 20.8_
- 34 Pakilan seurakunnan seurakuntaneuvoston lausunto kiinteistö- ja tilastrategiaan
- 35 Roihuvuoren seurakunnan lausunto HSRKY Kiinteistö- ja tilastrategiasta 2024
- 36 Haagan seurakuntaneuvoston lausunto Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö- ja tilastrategiasta
- 37 Matteus församling _ Utlåtande om fastighets- och lokalstrategi
- 38 Munkkiniemen seurakunnan lausunto kiinteistö- ja tilastrategiasta

Bifogat material

Ptkote § 81 Kiinteistö- ja tilastrategiasta esitetyt kysymykset
 HSRKY_kiinteistöstrategia_2024-08-29_2.0
 HSRKY_tilankayttostrategia_2024-08-29_2.0

Kirkko ja kaupungin johtokunta	§ 48	13.08.2024
Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 239	29.08.2024
Gemensamma kyrkofullmäktige	§ 73	12.09.2024

Uppdatering av den gemensamma medieredaktionens avtal och instruktion så att dessa överensstämmer med ändringarna i kyrkolagen och gängse praxis

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 73
77/00.01.01/2024

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige:

- 1) antecknar för kännedom att kyrkofullmäktige i Esbo och Vanda samt församlingsrådet för Kauniaisten suomalainen seurakunta godkänt avtalet för huvudstadsregionens församlingars gemensamma medieredaktion och instruktionen för den gemensamma direktionen för huvudstadsregionens församlingars gemensamma medieredaktion.
- 2) godkänner de uppdaterade avtalet om huvudstadsregionens gemensamma medieredaktion i enlighet med bilagan. Det nya avtalet som träder i kraft den 13.9.2024 upphäver det tidigare avtalet.
- 3) godkänner instruktionen för den gemensamma direktionen för huvudstadsregionens församlingars gemensamma medieredaktion i enlighet med bilagan. Instruktionen som träder i kraft den 13.9.2024 upphäver den tidigare instruktionen.
- 4) ger samfällighetens direktör Juha Rintamäki fullmakt att underteckna det uppdaterade avtalet å Helsingfors kyrkliga samfällighets vägnar.
- 5) granskar denna paragraf omedelbart.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Gemensamma kyrkorådet 29.08.2024 § 239

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige:

- 1) antecknar för kännedom att kyrkofullmäktige i Esbo och Vanda samt församlingsrådet för Kauniaisten suomalainen seurakunta godkänt avtalet för huvudstadsregionens församlingars gemensamma medieredaktion och instruktionen för den gemensamma direktionen för huvudstadsregionens församlingars gemensamma medieredaktion.

Kirkko ja kaupungin johtokunta	§ 48	13.08.2024
Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 239	29.08.2024
Gemensamma kyrkofullmäktige	§ 73	12.09.2024

2) godkänner de uppdaterade avtalet om huvudstadsregionens gemensamma medieredaktion i enlighet med bilagan. Det nya avtalet som träder i kraft den 13.9.2024 upphäver det tidigare avtalet.

3) godkänner instruktionen för den gemensamma direktionen för huvudstadsregionens församlingars gemensamma medieredaktion i enlighet med bilagan. Instruktionen som träder i kraft den 13.9.2024 upphäver den tidigare instruktionen.

4) ger samfällighetens direktör Juha Rintamäki fullmakt att underteckna det uppdaterade avtalet å Helsingfors kyrkliga samfällighets vägnar.

5) granskar denna paragraf omedelbart.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Beslutshistoria

Kirkko ja kaupungin johtokunta 13.08.2024 § 48

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

1) kyrkofullmäktige i Esbo och Vanda samt församlingsrådet för Kauniaisten suomalainen seurakunta har godkänt avtalet för huvudstadsregionens församlingars gemensamma medieredaktion och instruktionen för den gemensamma direktionen för huvudstadsregionens församlingars gemensamma medieredaktion. Direktionen för Kirkko ja kaupunki antecknar ärendet för kännedom och ger det uppdaterade avtalet och instruktionen till Helsingfors samfällighet för godkännande.

2) Direktionen konstaterar att gällande instruktion och avtal tillämpas till dess att ändringarna godkänts också av Helsingfors samfällighet.

Behandling

Under diskussionen gjordes ett inlägg.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Direktionen för Kirkko ja kaupunki godkände in pleno den 6.2.2024, §6, det uppdaterade avtalet om den gemensamma medieredaktionen samt instruktionen för medieredaktionen. Direktionen sände dokumenten till avtalsparternas beslutsorgan för godkännande. Esbo samfällighets kyrkofullmäktige godkände ärendet den 22 maj, Vanda samfällighets kyrkofullmäktige den 4 juni och kyrkorådet för Kauniaisten suomalainen seurakunta den 13 juni. Således saknas endast Helsingfors sam-

Kirkko ja kaupungin johtokunta	§ 48	13.08.2024
Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 239	29.08.2024
Gemensamma kyrkofullmäktige	§ 73	12.09.2024

fällighets beslut. Därefter tillämpas det uppdaterade avtalet och den uppdaterade instruktionen.

Som bilaga protokollsutdrag från Esbo, Vanda och Grankulla samt det uppdaterade avtalet och instruktionen.

Barnkonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte barnkonsekvensbedömning.

Tilläggsuppgifter

Samfällighetens direktör Juha Rintamäki, juha.rintamaki@evl.fi

Förvaltningsdirektör Juha Silander, juha.silander@evl.fi

Chefredaktör Pauli Juusela, tfn. 09 2340 4020, pauli.juusela@kirkkojakaupunki.fi

Distribution

Pääkaupunkiseudun seurakuntien yhteisen mediatointituksen yhteisjohtokunta
Espoon seurakuntayhtymä
Vantaan seurakuntayhtymä
Kauniaisten suomalainen seurakunta

Bilagor

- 39 Ote Espoon YKV 22.5.2024 §22
- 40 Ote Vantaan YKV 4.6.2024 §21
- 41 Ote Kauniaisten srkneuvosto 13.6.2024 §50
- 42 Sopimusteksti, johon merkitty muutokset
- 43 Johtosääntö, johon merkitty muutokset
- 44 2024 Yhteisen mediatointituksen päivitetty sopimus, jonka liitteenä päivitetty johtosääntö

Yhteinen kirkkoneuvosto § 241
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 74

29.08.2024
 12.09.2024

Upphandlingsrättelse gällande valet av ramavtalspartners för byggtekniska arbeten som utförs under åren 2024-2026 (option för 2027 och 2028)

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 74
 411/02.06.01/2024

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige

- 1) förkastar Oy Malgon Ltd:s yrkande på upphandlingsrättelse gällande kyrkofullmäktiges beslut av den 13.06.2024 § 59 beträffande valet av ramavtalspartners för byggtekniska arbeten som utförs under åren 2024-2026 (option för 2027 och 2028),
- 2) upprätthåller gemensamma kyrkofullmäktiges beslut av den 13.06.2024 § 59 beträffande valet av ramavtalspartners för byggtekniska arbeten under åren 2024-2026 (option för 2027 och 2028),
- 3) justerar denna paragraf omedelbart.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Gemensamma kyrkorådet 29.08.2024 § 241

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige

- 1) förkastar Oy Malgon Ltd:s yrkande på upphandlingsrättelse gällande kyrkofullmäktiges beslut av den 13.06.2024 § 59 beträffande valet av ramavtalspartners för byggtekniska arbeten som utförs under åren 2024-2026 (option för 2027 och 2028),
- 2) upprätthåller gemensamma kyrkofullmäktiges beslut av den 13.06.2024 § 59 beträffande valet av ramavtalspartners för byggtekniska arbeten under åren 2024-2026 (option för 2027 och 2028),
- 3) justerar denna paragraf omedelbart.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

I sitt ursprungliga beslut strök gemensamma kyrkofullmäktige Oy Malgon Ltd:s anbud ur anbudsjämförelsen.

Yhteinen kirkkoneuvosto § 241
Gemensamma kyrkofullmäktige § 74

29.08.2024
12.09.2024

Enligt begäran om anbud skulle den ansvarige arbetsledarens timpris på samtliga delområden åtminstone motsvara timpriset för en byggnadsyrkesman. Bland annat Oy Malgon Ltd:s timpris för en ansvarig arbetsledare är lägre än timpriset för en byggnadsyrkesman.

Således måste upphandlingsenheten utesluta den ifrågavarande anbudsgivarens anbud eftersom anbudet strider mot villkoren i anbudsbegäran.

Oy Malgon Ltd begärde upphandlingsrättelse i fråga om kyrkofullmäktiges beslut av den 13.06.2024 § 59 Val av ramavtalspartners för byggtekniska arbeten som utförs under åren 2024-2026 (option för åren 2027 och 2028).

I Oy Malgon Ltd:s upphandlingsrättelseyrkande av den 26.6.2024 konstateras:

"Oy Malgon Ltd önskar besvära sig över kyrkofullmäktiges beslut gällande Val av ramavtalspartners för byggtekniska arbeten som utförs under åren 2024-2026.

Oy Malgon Ltd uteslöts från konkurrensutsättningen eftersom bolagets timpris för en ansvarig arbetsledare inte var högre än priset för en byggnadsyrkesman.

Oy Malgon Ltd gav sitt anbud till församlingen på samma sätt som bolaget förfarit tidigare, baserat på tidigare erfarenhet av att arbeta med Helsingfors kyrkliga samfällighet. Arbetserfarenheten visar att det inte behövs en arbetsledare, alternativt har man inte fakturerat timpris av det ifrågavarande arbetsstället.

Enligt Oy Malgon Ltd:s erfarenhet ansvarar en byggnadsyrkesman för arbetsplatsen och har ansvaret för att leda arbetet."

Upphandlingsenheten bekantade sig med begäran om upphandlingsrättelse och höll fast vid sitt tidigare beslut med följande motivering.

I begäran om anbud indelades upphandlingen i sex delområden: 1. Allmänna byggtekniska arbeten, 2. Vattentak (kartläggning, akuta reparationer/reparation av läckor och sanering), 3. Vattenskadetjänster (kartläggning, torkning, rivning och återuppbyggnad), 4. Plåtslageri och metallarbeten, 5. Trägolvet och parkettarbete samt 6. Måleriarbeten (inomhus och utomhus). För varje delområde begärdes som referenspris timpriset för en ansvarig arbetsledare (koefficient 10 timmar), timpriset för en byggnadsyrkesman (koefficient 60 timmar) och timpriset för en byggarbetare (koefficient 30 timmar), jämförelsens helhetspris utgjordes av dessa tre.

Som begärda referenspris används, enligt avtalsutkastet som utgör en bilaga till begäran om anbud, den tidspremie som vid faktureringen används för respektive personalkategori (€/h). Vidare fastställs i avtalsutkastet att "vid entreprenader som sker mot faktura tidsräkning betalas för arbetsledningsuppgifter om vilka särskilt överenskommit, t ex konsulterande besök på arbetsplatsen, arbetsskeden som kräver att arbetsledaren är närvarande, deltagande i ineluftsarbetsgruppens arbete, arbetsledningens uppgifter vid minikonkurrensutsättningar fastställs separat för respektive entreprenad eller från fall till fall."

I avtalsutkastet förutsätts dessutom:

"Entreprenören ska för entreprenaderna utse en ansvarig arbetsledare/arbetsledare. Entreprenören får inte under avtalsperioden byta ut den person som utsetts om beställaren inte gett sitt skriftliga samtycke till detta.

Yhteinen kirkkoneuvosto § 241
Gemensamma kyrkofullmäktige § 74

29.08.2024
12.09.2024

Om entreprenören byter ut den ansvariga arbetsledaren för ett objekt måste entreprenören inhämta beställarens godkännande av den nya personen innan bytet förverkligas.

Entreprenören ska inhämta beställarens godkännande av den ansvariges behörighet och kompetens. Om en ny ansvarig arbetsledare utses krävs det att beställaren ger sitt skriftliga samtycke till detta.

Den nye ansvarige arbetsledarens behörighet och kompetens ska åtminstone vara lika god som den ursprungliga personens/personernas eller om beställaren inte godkänner personen har beställaren rätt att säga upp avtalet för det objekt för vilket bytet av arbetsledare har relevant betydelse".

För delområde 1. Allmänna byggtekniska arbeten och 6. Måleriarbete (inomhus och utomhus) ställs dessutom i begäran om anbud särskilda kompetenskrav på den ansvarige arbetsledaren (delområde 1. minimikravet är byggmästarexamen och minst fem (5) års branscherfarenhet. För delområde 6 är minimikravet specialyrkesexamen inom ytbehandlingsbranschen (tidigare målarmästarexamen) och/eller byggmästarexamen och minst fem (5) års branscherfarenhet).

I anbudsbegäran har i fråga om timpriset för den ansvarige arbetsledaren för varje delområde meddelats att timpriset åtminstone ska motsvara timpriset för en byggnadsyrkesman. I Oy Malgon Ltd:s anbud var timpriset för en ansvarig arbetsledare lägre än timpriset för en byggnadsyrkesman, följaktligen överensstämde Oy Malgon Ltd:s anbud inte med villkoren i anbudsbegäran.

Enligt bestämmelserna i 104 § i lagen om offentlig upphandling ska en anbudsgivare i sitt anbud visa att den vara, tjänst eller byggentreprenad som erbjuds överensstämmer med kraven i upphandlingsannonsen och anbudsförfrågan. Anbud som inte motsvarar upphandlingsannonsen, anbudsförfrågan eller villkoren för anbudsförfarandet ska uteslutas ur anbudsförfarandet. Följaktligen har upphandlingsenligheten med stöd av lagen om offentlig upphandling tvingats utesluta Oy Malgon Ltd:s anbud ur anbudsförfarandet.

Med hänvisning till ovan angivna grunder föreslås att beslutet bibehålls oförändrat.

Beslutet som gäller kravet på upphandlingsrättelse ger inte orsak till ändring av det tidigare beslutet. Eftersom det beslut som nu getts gällande begäran om upphandlingsrättelse inte påverkar parternas rättsläge kan separat begäran om ändring inte sökas med stöd av 146 § 1 mom. i lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016).

Barnkonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte barnkonsekvensbedömning.

Miljökonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte miljökonsekvensbedömning.

Tilläggsuppgifter

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus tfn. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Yhteinen kirkkoneuvosto § 241
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 74

29.08.2024
 12.09.2024

Distribution

Oy Malgon Ltd

Bilagor

- 45 Malgonin reklamaatio 26.6.2024 (1)
- 46 Rakennusteknisten töiden puitesopimuskumppaneiden valinta vuosille 2024-2026 (optiot vuosille 2027 ja 2028)

Yhteinen kirkkoneuvosto § 242
Gemensamma kyrkofullmäktige § 75

29.08.2024
12.09.2024

Utarrendering av tomt på detaljplaneområdet Smörbollsparken i Vanda till Bonava Suomi Oy/ Asunto Oy Vantaan Hilla

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 75
56/03.01.01/2024

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige

- 1) godkänner att tomt 92-60-72-5 arrenderas till Bonava Suomi Oy/Asunto Oy Vantaan Hilla,
- 2) ger fastighetsdirektören fullmakt att vid behov undeteckna eventuella smärre ändringar i arrendeavtalet,
- 3) konstaterar att beslutet förutsätter att Vanda kyrkliga samfällighet fattar motsvarande beslut om arrenderingen.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Gemensamma kyrkorådet 29.08.2024 § 242

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige

- 1) godkänner att tomt 92-60-72-5 arrenderas till Bonava Suomi Oy/Asunto Oy Vantaan Hilla,
- 2) ger fastighetsdirektören fullmakt att vid behov undeteckna eventuella smärre ändringar i arrendeavtalet,
- 3) konstaterar att beslutet förutsätter att Vanda kyrkliga samfällighet fattar motsvarande beslut om arrenderingen.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Helsingfors och Vanda kyrkliga samfälligheter samäger en tomt med fastighetsbeteckningen 92-60-72-5 på detaljplaneområdet Smörbollsparken i Sandkulla, Vanda stad. Tomtens areal är 675 m². I detaljplanen har tomten planbeteckningen LPA (område för parkering) .

Överlåtelsen av arrenderätten för tomten konkurrensutsattes öppet den 01.09.2021-21.10.2021. Denna LPA-tomt är en del av en större helhet i vilken tomt 92-60-72-3 utarrenderades för bostadsändamål. Bonava Suomi Oy gav det bästa anbudet för arrenderätten till bostadstomten. Ärendet hänsköts till Helsingfors och Vanda

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 242	29.08.2024
Gemensamma kyrkofullmäktige	§ 75	12.09.2024

samfälligheter för beslut. Besluten som fattats av kyrkofullmäktige i de två samfälligheterna fastställdes av Helsingfors domkapitel den 18.05.2022.

I samfälligheternas beslut hade LPA-tomten (92-60-72-5) inte beaktats, trots att den ingick i begäran om anbud och i arrendeavtalet som ingåtts mellan Bonava Suomi Oy/Vantaan Hilla. Arrendeavtalet undertecknades den 7.6.2022. Misstaget upptäcktes sommaren 2024 då Bonava Oy ansökte om inteckning för den ifrågavarande LPA-tomten.

Barnkonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte barnkonsekvensbedömning.

Miljökonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte miljökonsekvensbedömning.

Tilläggsuppgifter

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus tfn. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Distribution

Bonava Suomi Oy / Asunto Oy Vantaan Hilla
Vantaan seurakuntayhtymä

Bilagor

- 47 E - Bonava Suomi Oy tarjous Kulleropuisto
- 48 Maanvuokrasopimus - Asunto Oy Vantaan Hilla_92-60-72-3_06.06.2072
- 49 TARJOUSPYYNTÖ Vantaa Kulleropuiston tontit 01.09.2021
- 50 Tuomiokapitulin vahvistuspäätös §42 maanvuokra Kulleropuisto 92-60-72-3

Yhteinen kirkkoneuvosto § 204
Gemensamma kyrkofullmäktige § 76

13.06.2024
12.09.2024

Svar på fullmäktige Sari Mäkimattilas motion om ett försoningsseminarium för kyrkofullmäktige

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 76
823/00.00.04/2022

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige
1) antecknar svaret på motionen för kännedom
2) konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Under behandlingen gjordes tre inlägg.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Gemensamma kyrkorådet 13.06.2024 § 204

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Kyrkorådet föreslår att fullmäktige:
1) antecknar svaret på motionen för kännedom
2) konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Under behandlingen gjordes två inlägg.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Motionens innehåll

Motionsställaren konstaterar att ett försoningsseminarium borde ordnas för kyrkofullmäktige. Seminariets syfte skulle vara att förbättra atmosfären, öka respekten och att skapa tolerans i fråga om medlemmarnas olika åsikter. Attityden till kvinnopräster och kyrklig vigsel av samkönade par har på senare tid begränsat öppenheten och blivit en faktor som försvagar diskussionskulturen. Detta slukar både tid och energi som särskilt fullmäktiges medlemmar och tjänsteinnehavarna i stället borde satsa på arbetet som hör till deras respektive ansvarsområde.

Redogörelse

Eftersom frågan generellt sett är viktig har man under årens lopp försökt ordna

Yhteinen kirkkoneuvosto § 204
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 76

13.06.2024
 12.09.2024

fortbildning kring detta tema. Till följd av pandemin och antalet ärenden som ska behandlas i fullmäktige har fortbildning av det slag som avses i motionen inte kunnat arrangeras, trots att planer för detta gjorts upp.

Det är trots allt skäl för kyrkofullmäktige att diskutera huruvida det nuvarande diskussionsklimatet kräver åtgärder. Eftersom motionen inlämnades under föregående mandatperiod då situationen var en annan är det motiverat att nu ompröva behovet. Under beredningen har inga särskilda behov framkommit men det är möjligt att ta upp frågan under behandlingen av svaret på motionen.

Ett diskussionsklimat där parterna på riktigt respekterar varandra och lyssnar till varandras argument skapar en god grund för arbetet. Ett gott arbetsklimat är en avgörande faktor för skötseln av ett meningsfullt förtroendeuppdrag.

Till syvende och sist är det kyrkofullmäktige som själv utvärderar diskussionsklimatet. Om det föreligger vilja och behov av fortbildning eller andra lösningar är det skäl att utreda om fullmäktiges medlemmar är villiga att delta i de åtgärder som man eventuellt väljer att vidta. Det är ändå fråga om allmänna spelregler och en gemensam uppfattning om sådana i dagsläget behövs.

Naturligtvis är det också så att fullmäktiges medlemmar var för sig bär ansvar för ett gott och konstruktivt diskussionsklimat. Detta avvägs varje gång då medlemmarna yttrar sig vid fullmäktiges möten och under aftonskolorna.

Fullmäktiges ordförande har kallat representanter för fullmäktigegrupperna till samtal som syftar till att skapa förutsättningar för en god diskussionskultur. Det är säkert skäl att fortsätta dessa träffar eftersom de uppfyller behoven som nämns i motionen.

Det är befogat att följa upp arbetet som under ordförandes ledning utförs under sammanträdena. Man måste tillsammans arbeta för att samtalsklimatet är meningsfullt och konstruktivt. Ordförande kan med mötestekniska åtgärder påverka förhandlingarna, men varje fullmäktigemedlem kan på ett ändamålsenligt vis bidra till att skapa en god diskussionsatmosfär.

Barnkonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte barnkonsekvensbedömning.

Tilläggsuppgifter

Stefan Forsén, stefan.forsen@evl.fi

Distribution

Motionsställaren

Bilagor

51 Aloite Sari Mäkimattila - YKV sovintoseminaari

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 215	15.08.2024
Gemensamma kyrkofullmäktige	§ 77	12.09.2024

Indragande av kaplanstjänst vid Lauttasaaren seurakunta

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 77
45/01.01.00/2024

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige besluter dra in kaplanstjänsten vid Lauttasaaren seurakunta enligt församlingsrådets förslag.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Gemensamma kyrkorådet 15.08.2024 § 215

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige besluter dra in kaplanstjänsten vid Lauttasaaren seurakunta enligt församlingsrådets förslag.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Lauttasaaren seurakuntas församlingsråd beslöt den 4.6.2024 föreslå att den II kaplanstjänsten dras in eftersom den bedöms vara onödig.

För närvarande har Lauttasaaren seurakunta två kaplanstjänster. Kaplanstjänst I är besatt medan kaplanstjänst II varit obesatt sedan år 2012. Den obesatta II kaplanstjänsten bedöms vara onödig och kan dras in.

Församlingsrådets protokollutdrag 4.6.2024 som bilaga.

Barnkonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte barnkonsekvensbedömning.

Tilläggsuppgifter

HR-direktör Riitta Kajander, riitta.kajander@evl.fi

Distribution

Lauttasaaren seurakunta

Yhteinen kirkkoneuvosto	§ 215	15.08.2024
Gemensamma kyrkofullmäktige	§ 77	12.09.2024

Bilagor

52 Kappalaisen viran lakkauttaminen / Lauttasaaren seurakunta

Yhteinen kirkkoneuvosto § 192
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 78

13.06.2024
 12.09.2024

Indragande av kaplanstjänster vid Tuomiokirkkoseurakunta

Gemensamma kyrkofullmäktige 12.09.2024 § 78
 45/01.01.00/2024

Beslutsförslag

Kyrkofullmäktige besluter dra in kaplanstjänsterna IV och V vid Tuomiokirkkoseurakunta, i enlighet med församlingsrådets förslag.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Gemensamma kyrkorådet 13.06.2024 § 192

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Kyrkorådet föreslår att kyrkofullmäktige i enlighet med församlingsrådets förslag drar in kaplanstjänsterna IV och V vid Tuomiokirkkoseurakunta.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Tuomiokirkkoseurakuntas församlingsråd beslöt den 6.5.2024 föreslå att två av församlingens kaplanstjänster dras in eftersom de bedöms vara onödiga.

För närvarande har Tuomiokirkkoseurakunta fem kaplanstjänster, varav två är obe-satta. Av sparskäl har både kaplans- och församlingspastorstjänster lämnats obe-satta. Församlingen har tre verksamhetsområden och för vart och ett finns en ansvarig kaplan. För Agricolakyrkans verksamhet svarar en verksamhetsledare.

Församlingen har i sin personalplan tagit ställning till om församlingen ska ha en kaplanstjänst för förvaltningen (f d ledande kaplan), men hösten 2023 beslöt man att i stället inrätta en församlingspastorstjänst. På motsvarande vis övervägde man om det behövs en kaplanstjänst för att leda Agricolakyrkans verksamhet varvid man inte ansåg det vara nödvändigt att göra en förändring.

Som bilaga till föredragningen finns ett protokollsutdrag från församlingsrådets möte den 6.5.2024.

Barnkonsekvensbedömning

Ärendet kräver inte barnkonsekvensbedömning.

Tilläggsuppgifter

HR-direktör Riitta Kajander, riitta.kajander@evl.fi

Yhteinen kirkkoneuvosto § 192
 Gemensamma kyrkofullmäktige § 78

13.06.2024
 12.09.2024

Distribution

Tuomiokirkkoseurakunta

Bilagor

53 Kappalaisen virkojen lakkauttaminen / Tuomiokirkkoseurakunta

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 65, § 66, § 67, § 68, § 76**Förbud mot att söka ändring vid beredning och verkställighet**

Enligt 12 kap. 4 § i kyrkolagen (652/2023) är det inte möjligt att anföra kyrkobesvär över ovan nämnda beslut och enligt 2 kap. 6 § 2 mom. i lagen om rättegång i förvaltningsärenden kan inte heller förvaltningsbesvär anföras, eftersom besluten endast gäller beredning eller verkställighet.

Besvär enligt lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016, upphandlingslagen) får inte anföras över ett beslut om offentlig upphandling, eftersom beslutet endast gäller beredning av upphandlingsförfarandet.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 75, § 77, § 78

BESVÄRSANVISNING

Kyrkobesvär

Besvärsrätt och besvärsgrunder

Kyrkobesvär får framställas av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part). Kyrkobesvär får anföras även av den kyrkliga samfällighetens medlemsförsamling och dess medlemmar.

Besvär får anföras på den grund att beslutet har tillkommit i fel ordning, att myndigheten som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller att beslutet i övrigt är lagstridigt.

Med stöd av 12 kap. 8 § 2 mom. i kyrkolagen (652/2023) får ändring inte sökas genom omprövningsbegäran eller kyrkobesvär i ett upphandlingsbeslut, om ärendet hör till marknadsdomstolens behörighet. Ärendet hör till marknadsdomstolens behörighet, om upphandlingens värde överstiger tröskelvärdet enligt 25 § i lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016, upphandlingslagen). De nationella tröskelvärdena exklusive mervärdesskatt är

- 60 000 € (varor, tjänster och projekttävlingar);
- 150 000 € (byggentreprenader);
- 400 000 € (de social- och hälsovårdstjänster som avses i 1–4 punkten i bilaga E till upphandlingslagen);
- 300 000 € (andra särskilda tjänsteupphandlingar som avses i 5–15 punkten i bilaga E till upphandlingslagen) och
- 500 000 € (koncessioner).

Kyrkobesvär enligt kyrkolagen får anföras i fråga om ett upphandlingsbeslut, om upphandlingsärendet inte omfattas av upphandlingslagens tillämpningsområde.

Ändring i beslutet söks genom skriftliga besvär.

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet och kontaktinformation:

Helsingfors förvaltningsdomstol

Adress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors

Telefon: 029 564 2000

Fax: 029 564 2079

E-post: helsinki.hao@oikeus.fi

Besvär kan även lämnas in via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Besvärstiden är 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Beräkning av tiden för sökande av ändring

Kyrkobesvär ska anföras inom 30 dagar räknat från delfåendet, denna dag undantaget. En part anses ha fått del av ett beslut den sjunde dagen efter att brevet skickades, om det inte visas att

delgivningen har skett senare, eller vid den tid mottagningsbeviset visar eller vid den tid som antecknats på ett separat intyg över delfående. Vid elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet skickades, om inte något annat visas. En församlingsmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram till allmänt påseende.

Besvärens innehåll

I besvären ska följande anges:

- Ändringssökandens namn och kontaktinformation
- postadress och eventuell annan adress till vilken rättegångshandlingarna kan sändas
- e-postadress, om besvärsmyndighetens beslut kan delges elektroniskt
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- grunderna för yrkandena
- vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också dennes kontaktuppgifter uppges. Ändring av kontaktuppgifterna ska utan dröjsmål anmälas till besvärsmyndigheten medan besvären är anhängiga.

Bilagor till besvären

Till besvären ska fogas:

- det överklagade beslutet jämte besvärсанvisning
- utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet eller annan utredning om när besvärstiden börjar
- handlingar som åberopas till stöd för yrkandet, om inte dessa redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Ombud ska bifoga fullmakt. Om inte besvärsmyndigheten bestämmer något annat, behöver fullmakt dock inte uppvisas i de situationer som avses i 5 kap. 32 § i lagen om rättegång i förvaltningsärenden (808/2019).

Inlämnade av besvär

Besvärshandlingarna ska inom besvärstiden lämnas in till den besvärsmyndighet som anges i beslutet. Besvärshandlingarna kan på eget ansvar sändas per post, genom bud eller elektroniskt. Handlingarna ska postas i så god tid att de hinner fram innan pastorsexpeditionen stänger den sista dagen av besvärstiden. Ett elektroniskt meddelande anses ha kommit in till en myndighet när det finns tillgängligt för myndigheten i en mottagaranordning eller ett datasystem på ett sådant sätt att meddelandet kan behandlas.

Rättegångsavgift

Enligt 2 § i lagen om domstolsavgifter (1455/2015) tas en rättegångsavgift ut av den som anför besvär, om inte något annat följer av lagens 5, 7, 8 eller 9 §. Enligt 1 § i justitieministeriets förordning om justering av avgifter enligt 2 § i lagen om domstolsavgifter (1383/2018) är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 270 euro.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 74**Förbud mot att söka ändring**

Det beslut som meddelats med anledning av begäran om upphandlingsrättelse har inte gett anledning att ändra slutresultatet av det fattade beslutet. Eftersom det beslut som nu getts med anledning av begäran om upphandlingsrättelse inte inverkar på någon parts rättsliga ställning, får ändring i detta beslut inte sökas separat med stöd av 146 § 1 mom. i lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016).