



## Helsingin seurakuntayhtymä Yhteinen kirkkoneuvosto

Kokousaika 23.5.2024 klo 16-18.20  
Kokouspaikka Silvennoinen (Seurakuntien talo, Kolmas linja 22)

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yhteinen kirkkoneuvosto 23.05.2024 § 161

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö- ja tilastrategian hyväksyminen lausuntokierrokselle lähetettäväksi

Yhteinen kirkkoneuvosto 23.05.2024 § 183  
331/00.00.02/2024

Esittelijä Seurakuntayhtymän johtaja Rintamäki Juha

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkoneuvosto

- 1) hyväksyy osaltaan Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö- ja tilastrategian ja merkitsee tiedoksi niiden taustamuistion.
- 2) päättää lähettää kiinteistö- ja tilastrategian sekä niiden taustamuistion seurakuntaneuvostoihin lausuntokierrokselle kesän 2024 ajaksi niin, että vastaukset pyydetään palauttamaan kirjaamoon elokuun 24. päivään mennessä.
- 3) päättää käsitellä lausunnot ja tehdä esityksen kiinteistö- ja tilastrategiasta sen jälkeen Helsingin yhteiselle kirkkovaltuustolle.
- 4) päättää tarkastaa välittömästi tätä asiaa koskevan pöytäkirjan pykälän

Käsittely

Käsittelyn aikana käytettiin viisi puheenvuoroa.

Esittelijä muutti päätösehdotuksen 2)-kohdan kuulumaan seuraavalla tavalla:

- 2) päättää lähettää kiinteistö- ja tilastrategian sekä niiden taustamuistion seurakuntaneuvostoihin lausuntokierrokselle kesän 2024 ajaksi niin, että vastaukset pyydetään palauttamaan kirjaamoon *elokuun 21. päivään* mennessä.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

- 1) hyväksyi osaltaan Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistö- ja tilastrategian ja merkitsee tiedoksi niiden taustamuistion.
- 2) päätti lähettää kiinteistö- ja tilastrategian sekä niiden taustamuistion seurakuntaneuvostoihin lausuntokierrokselle kesän 2024 ajaksi niin, että vastaukset pyydetään palauttamaan kirjaamoon elokuun 21. päivään mennessä.

- 3) päätti käsitellä lausunnot ja tehdä esityksen kiinteistö- ja tilastrategiasta sen jälkeen Helsingin yhteiselle kirkkovaltuustolle.
- 4) päätti tarkastaa välittömästi tätä asiaa koskevan pöytäkirjan pykälän

## Selostus

### Taustaa

Kiinteistöjohtokunta on valmistellut kiinteistöstrategiaa Yhteisen kirkkoneuvoston antamalla valtuutuksella hyödyntäen aikaisemmin osana Rohkeasti yhdessä - ohjelmassa tehtyä kiinteistöstrategian valmistelun taustatyötä. Nyt tehdyn valmistelun aikana kiinteistöstrategia on nähty tarpeelliseksi jakaa kiinteistö- ja tilastrategioiksi. Kiinteistöstrategia keskittyy omistamisen ja ylläpidon näkökulmaan, kun taas tilastrategia painottuu käyttäjän tarpeisiin ja tilojen käyttöön.

Kevään 2024 aikana kiinteistö- ja tilastrategia on ollut kahdesti kommentoitavana kiinteistöjohtokunnassa, kerran kirkkoherrojen kevätseminaarissa sekä kerran yhteisessä kirkkoneuvostossa. Strategioita ja niihin liittyvää taustamuistiota on täydennetty edellä mainituissa tilaisuuksissa ja niiden jälkeen kirjallisesti saatujen kommenttien perusteella. Mukana olevaa taustamuistiota kiinteistöjohtokunta työstää vielä heti kesäkuun alussa ja lähettää sen jälkilähetyksenä seurakuntiin täydentämään valmistelua.

Kiinteistö- ja tilastrategia on keskeisessä asemassa päätettäessä Helsingin seurakuntayhtymän tiloista ja niihin lähitulevaisuudessa tehtävistä perusparannushankkeista. Hyväksytyjen kiinteistö- ja tilastrategian pohjalta valmistellaan kiinteistöosastolla ehdotus seurakuntien kanssa yhteisestä kirkko- ja kappeli kiinteistökokonaisuudesta.

## Lapsivaikutusten arviointi

Asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

## Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Osmo Rasimus  
p. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

## Jakelu

Helsingin seurakuntien seurakuntaneuvostot

## **Kokouksen päättäminen sekä oikaisuvaatimusohjeen ja valitusosoituksen antaminen**

Yhteinen kirkkoneuvosto 23.05.2024 § 184

## Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen sekä antoi oikaisuvaatimusohjeen ja valitusosoituksen.

---

Yhteisen kirkkoneuvoston puolesta

Maika Vuori  
puheenjohtaja

Kirsi Wickström  
sihteeri, lakimies

Otteen oikeaksi todistaa  
27.05.2024

Eveliina Marjanen  
asianhallintasihteeri

Jakelu

Helsingin seurakuntien seurakuntaneuvostot

Pöytäkirjan nähtäville asettaminen: 30.5.2024

Tiedoksiantotapa: Sähköisesti

Lähetyspäivä: 27.5.2024

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 183**

### **Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen kirkkolain (652/2023) 12 luvun 1 §:n, 2 §:n ja 5 §:n mukaisesti Helsingin seurakuntayhtymän yhteiselle kirkkoneuvostolle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä seurakunnan jäsen. Seurakuntayhtymän viranomaisen päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös seurakuntayhtymän jäsen seurakunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämistä, jollei jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja tai päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja siitä on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- päätös, johon oikaisua vaaditaan
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että sitä voidaan käsitellä.

### **Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite**

Helsingin seurakuntayhtymä / Kirjaamo  
Käyntiosoite: Kolmas linja 22 B, 00530 Helsinki  
Postiosoite: Kolmas linja 22 B, 00530 Helsinki  
Sähköposti: kirjaamo.hsrky@evl.fi  
Aukioloaika: ma–pe klo 9–15

### **Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto**

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain (652/2023) 12 luvun 2 §:n 2 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

### **Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevat asiat**

Siltä osin kuin päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kirkkolain (652/2023) 12 luvun 4 §:n tai oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin

nojalla päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, kirkollisvalitusta tai hallintovalitusta. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua (julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 146 §:n 2 momentin 1 kohta).