

Försäljning av fastigheten 758-410-122-36 i Kakslauttanen (Saariselkä/Kiilopää)

Gemensamma kyrkofullmäktige 07.03.2024 § 31
54/03.01.01/2024

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige besluter

1) att till Lasten ja nuorten keskus ry sälja den ca 1,88 ha stora fastigheten 758-410-122-36 vid Tievatuvantie 49, 99830 Kakslauttanen jämte el-, vatten- och övriga till fastigheten hörande anslutningar samt de på området varande byggnaderna. Den skuld fria köpeskillingen uppgår till 400 000 €,

2) ge fastighetsdirektören rätt att förhandla om och underteckna köpebrevet samt ger honom rätt att vid behov göra mindre ändringar och preciseringar i köpebrevet.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Gemensamma kyrkorådet 29.02.2024 § 71

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige besluter

1) att till Lasten ja nuorten keskus ry sälja den ca 1,88 ha stora fastigheten 758-410-122-36 vid Tievatuvantie 49, 99830 Kakslauttanen jämte el-, vatten- och övriga till fastigheten hörande anslutningar samt de på området varande byggnaderna. Den skuld fria köpeskillingen uppgår till 400 000 €,

2) ge fastighetsdirektören rätt att förhandla om och underteckna köpebrevet samt ger honom rätt att vid behov göra mindre ändringar och preciseringar i köpebrevet.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Helsingfors samfällighet äger i Saariselkä den ca 1,88 ha stora fastigheten 758-410-122-36 vid Tievatuvantie 49, Kiilopää samt de till fastigheten hörande el-, vatten- och övriga anslutningarna samt de på området varande byggnaderna. Objektet har använts för samfällighetens personals rekreation.

Helsingfors samfällighet har beslutat sälja såväl byggnaderna som tomten.

Marknadsföringen och försäljningen sköttes av Kiinteistömaailma Ivalo Oy. Objektet lanserades den 17.6.2023 på marknadsvillkor via kiinteistomaailma.fi, oikotie.fi, etuovi.com samt via Kiinteistömaailma Ivalos Facebook och Instagram konton. Dessutom annonserades objektet i Kiinteistömaailma Ivalos skyltyfönster och annonser. 8 visningar hölls och 5 anbud inlämnades. Köpeanbuderna låg i spannet 272 000 - 400 000 €. Det högsta anbudet, 400 000 €, gavs av Lasten ja nuorten keskus ry.

Hinder för accepterande av anbudet torde inte föreligga.

Barnkonsekvensbedömning

Köparens verksamhet har en positiv inverkan på barn och ungdom.

Miljökonsekvensbedömning

Genom beslutet minskar samfällighetens fastighetsbestånd vilket också minskar utsläppen från samfällighetens verksamhet.

Tilläggsuppgifter

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus tfn. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Distribution

Köparen