

Rivning av Havsrastböle kapell

Gemensamma kyrkofullmäktige 07.03.2024 § 28
469/03.01.01/2023

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige
1) godkänner rivningen av Havsrastböle kapell,
2) ger kyrkorådet rätt att välja entreprenör för rivningsarbete och att inleda rivningen av kapellet då erforderliga tillstånd och finansiering ordnats och överenskommelse om arrangemangen uppnåtts med Helsingfors stad.

Behandling

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus presenterade ärendet.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Gemensamma kyrkorådet 08.02.2024 § 54

Föredragande

Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkorådet föreslår att kyrkofullmäktige
1) godkänner rivningen av Havsrastböle kapell,
2) ger kyrkorådet rätt att välja entreprenör för rivningsarbete och att inleda rivningen av kapellet då erforderliga tillstånd och finansiering ordnats och överenskommelse om arrangemangen uppnåtts med Helsingfors stad

Behandling

Fastighetsdirektör Rasimus presenterade ärendet.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Redogörelse

Allmänt

Församlingsrådet för Vuosaaren srk beslutade den 14.2.2022, 6 §, avstå från Havsrastböle kapell och gav ett utlåtande om sitt kommande utrymmesbehov.

Ett av målen i samfällighetens fastighets- och utrymmesstrategi är att före utgången av år 2030 minska bruket av egna lokaler med ungefär en fjärdedel.

Helsingfors samfällighet överlåter arrendetomten till staden som har för avsikt att förnya detaljplanen för området.

Samfälligheten har utrett och undersökt byggnadens historia. Kapellet är inte en i kyrkolagen avsedd kyrka utan ska jämföras med ett församlingshem. Således kräver slopandet av Havsrastböle kapell inte tillstånd av Kyrkostyrelsen.

Rivningstillstånd

Helsingfors byggnadstillsyn har beviljat rivningstillstånd och beslutet har vunnit laga kraft.

Alternativet vore att staden använder byggnaden eller delar av den beroende på resultatet av den pågående arkitektutställningen.

Projektförloppet

Rivningen har planerats sedan början av 2023 då förekomsten av skadliga ämnen i byggnaden kartlades. Rivningsplanen fastställdes i mars 2023 och själva rivningsarbetet utförs tidigast under andra hälften av år 2024 då Helsingfors stad övertar objektet.

Barnkonsekvensbedömning

Beslutet som församlingens råd för Vuosaaren seurakunta fattade den 14.02.2022 § 6 beträffande kapellet i Havsrastböle innefattade följande barnkonsekvensbedömning:

Vuosaaren srk har för närvarande 4 verksamhetslokaler och Havsrastböle kapell är en av dessa. Av de uppgifter som ingår i församlingens fostransarbete har i kapellet hållits dop, 3-årskalas samt en kockklubb för juniorer.

Verksamheten i Havsrastböle kapell upphör snart, vilket får följande konsekvenser för barnen och familjerna på området:

- den södra delen av Nordsjö mister en mötesplats, redan före pandemin användes utrymmet ganska sällan och under den pågående pandemin har användningen minskat ytterligare,

- en byggnad som bär den kristna symbolen försvinner ur gatubilden i det mångkulturella Nordsjö. Detta kan inverka på hur barnen och familjerna upplever kyrkans närvaro i sin vardag,

- under de kommande åren förvandlas miljön kring Havsrastböle kapell till en byggarbetsplats vilket gör det svårt för barn att röra sig på området,

- eftersom de ekonomiska resurserna minskar är det ändå med tanke på barnens och familjernas bästa, förnuftigare att avstå från kapellet än att säga upp personal inom församlingens fostransarbete.

Miljökonsekvensbedömning

Miljökonsekvenserna beaktas i entreprenadhandlingarna som gäller rivningen. I rivningslovet som stadens byggnadstillsyn gett förutsätts att den sökande i samband med rivningsarbetet ska utreda förutsättningarna för att de ännu användbara byggnadsdelarna återvinns och återanvänds.

Tilläggsuppgifter

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus tfn. 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

Distribution

Vuosaaren seurakunta