

01.06.2023

Kirkkohallitus - Virastokollegio

**Kirkkohallituksen virastokollegio / Kyrkostyrelsens ämbetskollegium**

Kokousaika/Tid	01.06.2023 09:00 -	
Kokouspaikka/Plats	Kirkon talo, neuvotteluhuone Jerusalem	
Jäsenet/Medlemmar	Pekka Huokuna (puh.joht./ordf.) Pirjo Pihlaja Kimmo Kääriäinen Anna Kaarina Piepponen	etäyhteys/på distans
	Petri Määttä Juha Tuohimäki	etäyhteys/på distans poissa/frånvarande
Läsnä/Närvarande	Eeva-Kaisa Heikura Asta Virtaniemi (siht./sekr.) Sami Savilaakso Kalle Kuusimäki Tuomo Kahenvirta Teija Tuukkanen Harri Palo	287–289 §, etäyhteys/på distans 290 §, etäyhteys/på distans 291 § 292 §, etäyhteys/på distans 293–297 §, etäyhteys/på distans
Pöytäkirjan vakuudeksi/In fidem		Tarkastanut/Justerat
Asta Virtaniemi		Pekka Huokuna

Kirkkohallitus - Virastokollegio

01.06.2023

**§ 297 Vantaan ja Helsingin seurakuntayhtymien ja Vantaan kaupungin välinen yhteistyösopimus ja kiinteistökaupan esisopimus (Ruskeasanta - Elmo), Helsingin seurakuntayhtymä**

Diaarinumero DKIR/484/03.01.00/2023

Esittelijä Maankäyttöpäällikkö Harri Palo

Perustelut Helsingin seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto on kokouksessaan 2.3.2023 27 § päättänyt osaltaan hyväksyä Vantaan ja Helsingin seurakuntayhtymien ja Vantaan kaupungin välisen yhteistyösopimuksen ja kiinteistökaupan esisopimuksen. Kiinteistökaupan esisopimuksen mukaan Vantaan ja Helsingin seurakuntayhtymät myyvät Vantaan kaupungille noin 66 720 m<sup>2</sup>:n kokoisen määräalan Vantaan kaupungissa sijaitsevasta tilasta Räckhals, kiinteistötunnus 92-407-13-7, 266 880 euron kauppahinnasta.

Helsingin hiippakunnan tuomiokapituli on puoltanut päätöksen vahvistamista. Yhteisen kirkkovaltuuston päätöksestä ei ole määräajassa valitettu kirkkohallitukseen.

Yhteistyösopimuksessa on sovittu periaatteet seurakuntayhtymien omistaman Vantaan Ruskeasannan kaupunginosassa sijaitsevan tilan Kyrkoherdebolet, kiinteistötunnus 92-407-12-13, noin 4,6 ha:n kokoisen määräalan kaavoittamisesta ja toteuttamisesta. Vantaan seurakuntayhtymä omistaa kiinteistöstä 64,11 % ja Helsingin seurakuntayhtymä 35,89 %.

Kiinteistökaupan esisopimuksen kohteena oleva alue on asemakaavassa osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU). Kiinteistökaupan esisopimus sisältää yhteistyösopimuksen toteutumiseen sekä alueen arvonnousuun liittyviä ehtoja. Seurakuntayhtymän esittämän selvityksen perusteella yhteisen kirkkovaltuuston päätöstä voidaan pitää hyväksyttävänä. Päätöksen vahvistamiselle ei ole esteitä laillisuuden eikä tarkoituksenmukaisuudenkaan kannalta.

Sovelletut lainkohdat: kirkkolain 14 luvun 4 §:n 1 momentti ja 24 luvun 2 §:n 1 momentti.

Lisätiedot

Maankäyttöpäällikkö Harri Palo, harri.palo@evl.fi

01.06.2023

Kirkkohallitus - Virastokollegio

Päätösehdotus	Vahvistetaan yhteisen kirkkovaltuuston päätös.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Pöytäkirjanote seurakuntayhtymälle, tiedoksi Helsingin hiippakunnan tuomiokapituli, Vantaan seurakuntayhtymä sekä Vantaan kaupunki.

Kirkkohallitus - Virastokollegio

01.06.2023

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä siitä kirjallisen oikaisuvaatimuksen kirkkohallituksen täysistunnolle.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Kun seurakunnan tai seurakuntayhtymän viranomaisen alistama päätös on jätetty tutkimatta tai vahvistamatta taikka sitä on muutettu, kirkkoneuvostolla, seurakuntaneuvostolla, yhteisellä kirkkoneuvostolla sekä seurakunnan jäsenellä on oikeus vaatia oikaisua päätökseen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Seurakunnan jäsenen oikaisuvaatimusaika lasketaan siitä päivästä, jona kirkkohallituksen päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja siitä on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- päätös, johon oikaisua vaaditaan
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

01.06.2023

Kirkkohallitus - Virastokollegio

**Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa kirkkohallitukselle osoitettuna osoitteeseen:

Postiosoite: PL 210, 00131 Helsinki

Käyntiosoite: Eteläranta 8, Helsinki

Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi

Kirkkohallituksen viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–16.15.

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä kirkkohallituksessa oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi tuoda virastoon, lähettää postitse tai sähköisesti.

Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan omalla vastuulla.