

## **Annullering av beslut om fastighetsförsäljning gällande ett jordområde i kvarter 66052 i Haxböle i Vanda**

Gemensamma kyrkorådet 09.06.2022, § 247

Föredragande Samfällighetens direktör Rintamäki Juha

### **Beslutsförslag**

Gemensamma kyrkorådet föreslår att kyrkofullmäktige

1. annullerar sitt beslut av den 10.6.2021 gällande försäljning av jordområde i kvarter 66052 i Haxböle Vanda och konstaterar att kyrkofullmäktige vid behov informerar kyrkostyrelsen om att försäljningen annullerats

2. ingår ett åttaårigt (8) arrendeavtal med Asfalttikukka Oy gällande ett ca 292 m<sup>2</sup> stort jordområde i kvarter 66052 i Haxböle i Vanda, årsarrendet uppgår till 150 €

3. ger fastighetsdirektören fullmakt att underteckna arrendeavtalet.

### **Beslut**

Enligt förslaget

### **Redogörelse**

Helsingfors samfällighet äger ett 292 m<sup>2</sup> stort jordområde i kvarter 66052 i Haxböle i Vanda. Området ligger mellan Dickursbyvägen, Gamla Borgåvägen och Krogstigen. Området utgjorde tidigare en del av Furumo begravningsplats men sedan ovan nämnda vägar byggdes utgör det ett eget område mellan Dickursbyvägen och lägenheten Aliceberg. Aliceberg har adressen Krogstigen 2, 01380 Vanda.

Det ifrågavarande området har veterligen aldrig använts för församlingsändamål och inget tyder på att en ändring skulle ske i detta avseende. Det faller sig mer naturligt att området är en del av lägenheten Aliceberg än en del av begravningsplatsen. Aliceberg som jämte byggnader varit i privat ägo har sålts till Asfalttikukka Oy. Asfalttikukka Oy gav samfälligheten ett köpanbud gällande detta markområde. Gemensamma kyrkorådet godkände anbudet den 20.05.2021 §171 och fullmäktige godkände det den 10.06.2021 §67. Kyrkostyrelsen fastställde den 7.10.2021 ärendet och meddelandet om detta delgavs kyrkofullmäktige för kännedom den 04.11.2021.

Det visade sig senare vara besvärligt och kostsamt att bryta ut området från Furumo begravningsplats och i detta ekonomiska läge ansågs åtgärden inte heller vara förnuftig. Därför valde fastighetsavdelningen istället att arrendera ut ifrågavarande område.

### **Barnkonsekvensbedömning**

I detta ärende behöver barnkonsekvensbedömning inte göras.

### **Tilläggsuppgifter**

Fastighetsdirektör Osmo Rasimus  
tfn 09 2340 2700, osmo.rasimus@evl.fi

### **Distribution**

Asfalttikukka Oy

Beslutsförslag

Gemensamma kyrkofullmäktige annullerar sitt beslut av den 10.6.2021 gällande försäljning av jordområde i kvarter 66052 i Haxböle Vanda och konstaterar att kyrkofullmäktige vid behov informerar kyrkostyrelsen om att försäljningen annullerats.

Behandling

Under diskussionen gjordes 6 inlägg.

Beslut

Beslutsförslaget godkändes.

Distribution

Asfalttikukka Oy